

最低敷地プロポーザル 提案書質問及び回答

質問番号	質問内容	回答
1	プレゼンテーションの際に、プレゼンテーション用のノートPCの持ち込みは可能でしょうか。また、ノートPCの持ち込み不可の場合、USBメモリ以外の記憶ストレージ(外付けHDD等)の持ち込みは可能でしょうか。	プレゼンテーション・ヒアリングの実施にあたっては、市が用意したスクリーン及びプロジェクター、パーソナルコンピューター(Windows10、Microsoft Office LTSC Standard 2021)を使用するものとします。そのため、ノートPCの持ち込みは不可です。 また、USBメモリ以外の記憶ストレージ(外付けHDD等)の持ち込みも不可です。 なお、プレゼンテーション・ヒアリング当日に使用するパワーポイントデータは、電子メール等にて5月27日(水)までにご提出いただければ、当日のUSBメモリ接続不良等のトラブルに備えることができます。 ※実施要領では、PowerPointのバージョンを「PowerPoint2018」としていましたが、システム更新に伴い、「Microsoft Office LTSC Standard 2021」とさせていただきます。
2	提案書の各様式は、A3用紙、又はA4用紙でも同じ1枚としてカウントする認識でよろしいでしょうか。	提案書の各様式は、A3又はA4どちらでも同じ1枚としてカウントします。
3	提案書の提案事項は、実施要領の「7 提案書」に記載のあるイ～キとの認識でよろしいでしょうか。	提案書の提案事項は、実施要領の「7 提案書」のイ～キではなくイ～クの下記7項目です。 イ 業務のフロー及びスケジュール ウ 現況整理手法及び現況整理結果の評価手法の考え方 エ 制限値及び制限範囲の考え方 オ 用途地域による最低敷地と既成地区計画の最低敷地の考え方 カ 既存不適格に対する考え方 キ 周知に関する手法や工夫 ク 見積書
4	実施要領における「7 提案書」の②提出書類についてですが、提案書として提出書類に「表紙」(任意様式)を付けつつ、「ア 提案書(様式2)」を添えた提出とする形で差し支えないでしょうか。	提案書の提出書類に「表紙」は不要です。
5	実施要領における「7 提案書」の②提出書類のク 見積書についてですが、3カ年分の総額を記載した、1本書きの見積書(税抜き)で宜しいでしょうか。それとも年度毎に分けた見積書が宜しいでしょうか。	見積書は3カ年分の消費税を含む総額で記入してください。各年度の内訳の明示は任意とします。
6	実施要領における「7 提案書」の②提出書類についてですが、イ～クはA3又はA4は縦方向・横方向のどちらにするかは自由と捉えて良いでしょうか。	提案書の提出書類イ～クについては、縦方向・横方向のどちらでも構いません。
7	提出する提案書一式は、バインダー等の簡易製本で綴じて良いでしょうか。	提案書一式の提出時のまとめ方は任意です。簡易製本等をしていただいても構いません。
8	提出する提案書一式は、社名を記載したものをそれぞれ正本1部、副本5部の提出で良いでしょうか。	提出する提案書一式は、社名を記載したものをそれぞれ正本1部、副本5部、提出してください。
9	提案書の様式は「任意様式とし、各A3又はA4片面1枚以内」とされていますが、A3横使い1ページでも差支えないでしょうか。	提案書の様式はA3横使い1ページでも差支えありません。
10	A3用紙の場合には、Z折りA4綴じとなりますでしょうか。この他、ファイルやタイトルなど提案書の製本に際してのご指定がございましたらご教示ください。	A3用紙の場合には、Z折りA4綴じとしてください。提案書の製本についての指定はありません。
11	提案書の文字サイズの制限はありますか。	文字サイズの制限はありません。
12	最低敷地面積指定については市街化区域全域を想定しているのでしょうか。それとも指定する範囲も含めてご提案するということでしょうか。	提案書類「エ 制限値及び制限範囲の考え方」では、制限値及び制限範囲をどのような方法で検討するのかを提案してください。現段階で制限値及び制限範囲を提案できるのであれば、それでも構いません。

質問番号	質問内容	回答
13	最低敷地面積指定の制限手法については、地区計画ではなく、用途地域による手法を基本として考えてよろしいでしょうか。	用途地域による制限についてのみの提案としてください。
14	地番図データは借用可能と推察されますが、家屋図やこれらに紐づく台帳データを借用することは可能でしょうか。	貸出可能なデータは、地番図データ、都市計画基礎調査、建築計画概要書、航空写真を想定しています。家屋図および地番図・家屋図に紐づく台帳データは貸出できません。
15	「パワーポイントを使用したプレゼンテーションも可とする」とありますが、1ページの提案書を複数ページに分割・編集するなど、提案書をアレンジして映写することは可能でしょうか。	プレゼンテーションに使用するパワーポイントは、提案内容の説明に必要なものであれば、提案書と同一でなくても構いません。
16	貴市で用意するパーソナルコンピューターで表示可能なフォント等をご教示ください。	数が多いため、いくつか抽出して回答します。下記のフォントは表示可能です。 <ul style="list-style-type: none"> ・メイリオ ・游ゴシック ・游明朝 ・MS ゴシック ・MS 明朝 ・MS Pゴシック ・MS P明朝 ・BIZ UDゴシック ・BIZ UD明朝 Medium ・BIZ UDPゴシック ・BIZ UDP明朝 Medium
17	プレゼンテーションの際はパワーポイントではなく、PDFを使用することは可能でしょうか。	プレゼンテーションでは、PowerPointだけでなく、PDFも使用可能といたします。
18	見積書は、総額その他、各年度の内訳及び金額を明示する認識でありますが、お間違いないでしょうか。	見積書は3カ年分の消費税を含む総額で記入してください。各年度の内訳の明示は任意とします。