

第1章 流山市の概要

1 市のあらまし

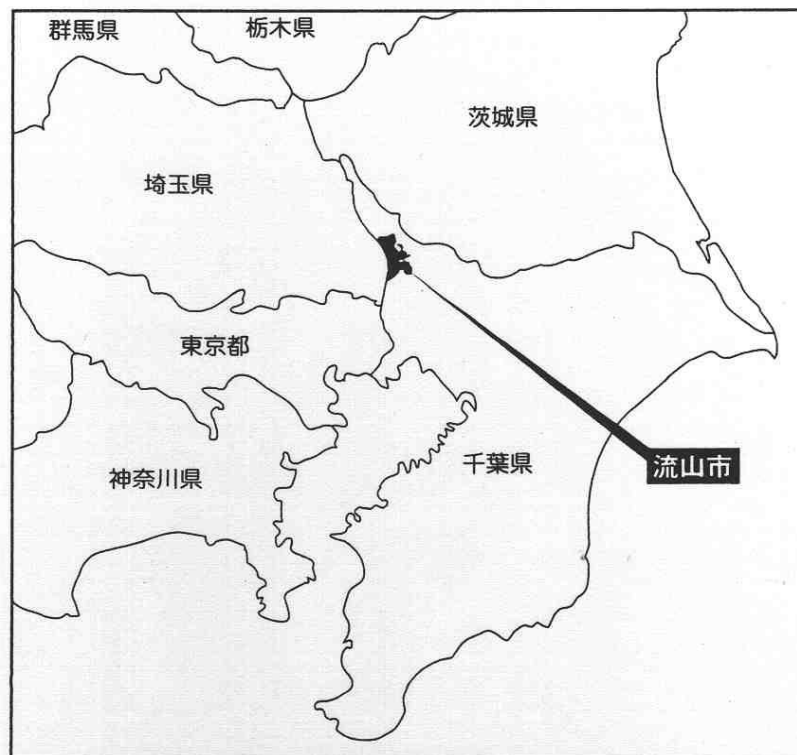
千葉県北西部に位置する流山市は、東京都心から25km圏内にある首都近郊の住宅都市として昭和42年に市制施行となり、令和7年4月1日現在、常住人口213,816人の都市として発展を続けています。

かつて、江戸川や利根運河を使った舟運、醸造業で栄えた本市は、昭和30年代後半からの高度経済成長に伴う東京圏の外延化を背景に、鉄道沿線の宅地開発により急速に発展し、JR常磐線、東武アーバンパークライン、JR武蔵野線、流鉄流山線の鉄道沿線に市街地が形成されてきました。

現在は、これら鉄道沿線の市街地に加え、市内には平成17年に開通したつくばエクスプレスの流山おおたかの森駅、流山セントラルパーク駅及び南流山駅の3駅を有し、その沿線に5地区の区画整理事業を施工しました。そのうち4地区の区画整理は竣工し、駅を中心とした新たな市街地が形成されています。

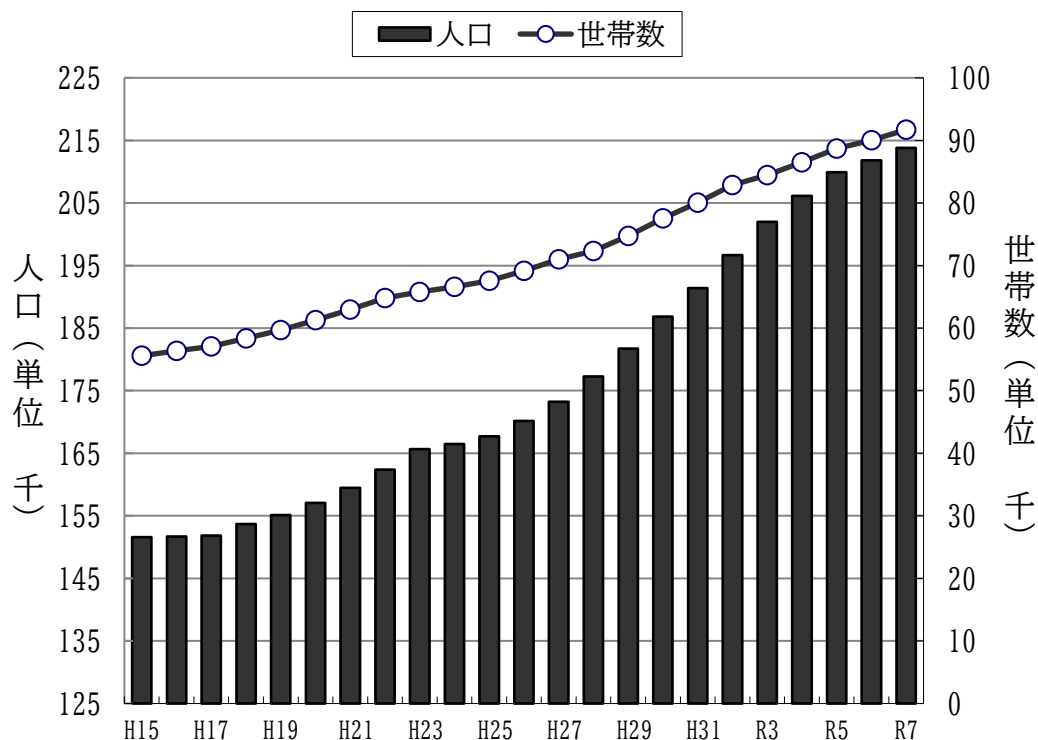
2 位置と地勢

流山市は、北は野田市に、東は柏市に、西は江戸川を挟んで埼玉県三郷市に、南は松戸市に接しています。緑豊かで平坦な土地が大半を占める自然環境に恵まれた街で、市域の面積は、35.32km²です。



3 人口・世帯数・年齢別人口

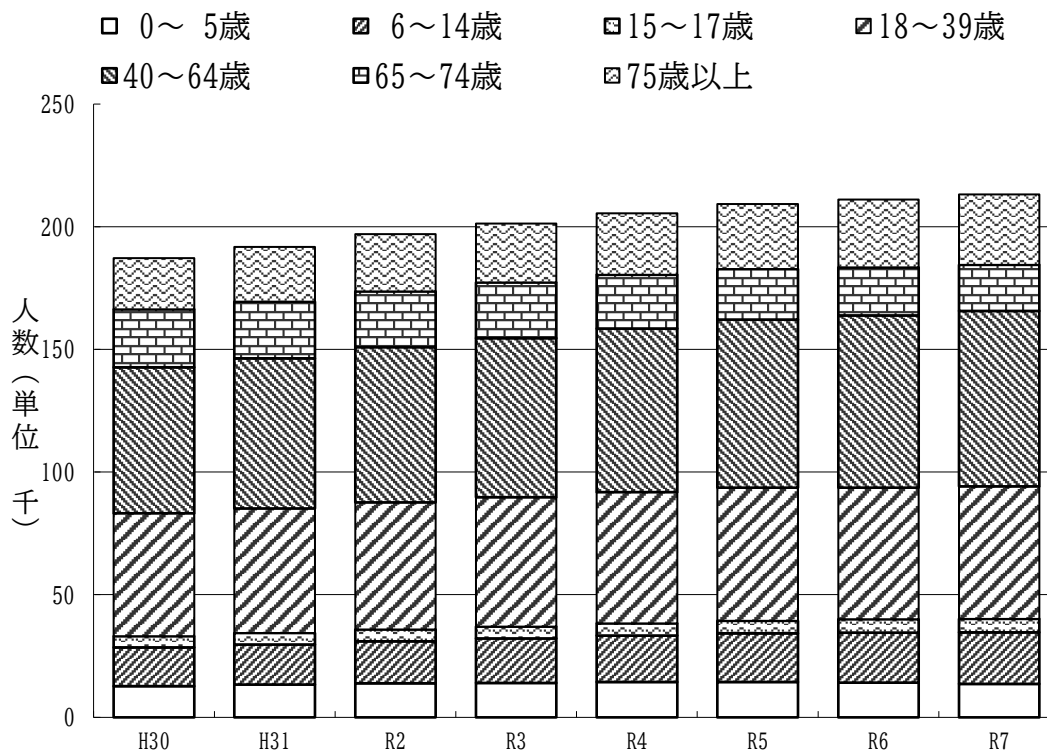
(1) 人口と世帯数の変遷



各年4月1日現在
(常住人口)

区 分	世帯数	人 口		
		総 数	男	女
H15	55,586	151,569	75,084	76,485
H16	56,349	151,684	75,145	76,539
H17	57,062	151,838	75,183	76,655
H18	58,367	153,674	76,154	77,520
H19	59,680	155,106	77,037	78,069
H20	61,292	157,058	77,988	79,070
H21	62,991	159,446	79,251	80,195
H22	64,819	162,361	80,600	81,761
H23	65,771	165,661	82,573	83,088
H24	66,590	166,493	82,933	83,560
H25	67,586	167,699	83,386	84,313
H26	69,145	170,168	84,521	85,647
H27	71,006	173,231	86,036	87,195
H28	72,307	177,252	87,658	89,594
H29	74,722	181,737	89,852	91,885
H30	77,570	186,863	92,407	94,456
H31	80,066	191,403	94,496	96,907
R2	82,881	196,652	97,011	99,641
R3	84,441	201,982	99,453	102,529
R4	86,521	206,137	101,405	104,732
R5	88,718	209,935	103,102	106,833
R6	90,024	211,795	103,927	107,868
R7	91,714	213,816	104,860	108,956

4 年齢別人口の変遷

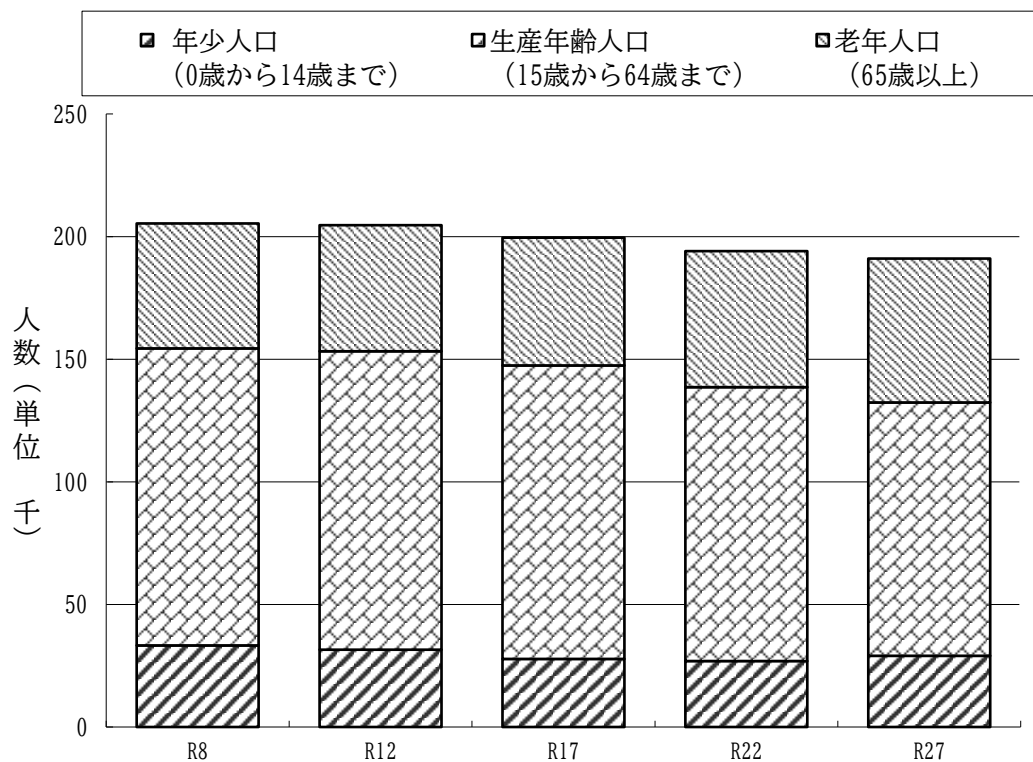


年齢別人口の変遷

各年4月1日現在（登録人口）

区分	H30	H31	R2	R3	R4	R5	R6	R7
総計	187,252	191,792	197,041	201,284	205,439	209,237	211,097	213,118
0～5歳	12,765	13,350	13,915	14,106	14,439	14,495	14,188	13,635
6～14歳	15,770	16,386	17,140	18,011	18,933	19,753	20,400	20,987
15～17歳	4,528	4,639	4,779	4,877	4,942	5,140	5,359	5,581
18～39歳	50,099	50,762	51,844	52,756	53,481	54,195	53,706	53,932
40～64歳	59,491	61,244	63,201	64,845	66,679	68,516	70,140	71,593
65～74歳	23,656	23,051	22,741	22,743	21,984	20,643	19,625	18,691
75歳以上	20,943	22,360	23,421	23,946	24,981	26,495	27,679	28,699

5 人口の見通し



将来人口・年齢3区分別人口(中位推計)

区分	R8	R12	R17	R22	R27
総計	205,343	204,638	199,540	194,058	191,032
年少人口	33,266	31,529	27,762	26,902	29,041
生産年齢人口	121,127	121,698	119,674	111,685	103,306
老年人口	50,950	51,411	52,104	55,471	58,685

※年少人口：0歳から14歳まで、生産年齢人口：15歳から64歳まで、老年人口：65歳以上
資料：次期総合計画における将来人口推計調査報告書(平成30年3月)