

森のまちだよりについて

現在、流山市では、江戸川台駅東口周辺地区再整備事業を実施しています。
このおたよりは、事業の進捗状況や今後の予定などをお知らせするものであり、江戸川台駅周辺にお住まいの方に配布しております。
事業の進捗状況に合わせて随時発行する予定ですので、ご理解、ご協力をお願いします。

第2回江戸川台駅東口周辺地区再整備事業に関する説明会

9月に開催した説明会を踏まえ、皆様からいただいた意見や質問をもとに事業内容を検討してきました。この度、江戸川台駅東口周辺地区再整備に係る事業進捗をご説明する機会として、下記のとおり説明会を開催します。（※両日ともご説明する内容は同じです。）

- 【日 時】①令和7年12月19日（金）18時30分～20時30分
②令和7年12月20日（土）18時30分～20時30分
- 【会 場】江戸川台福祉会館 2階舞台付集会室（流山市江戸川台東1丁目251）
- 【定 員】各日60名程度（※先着順 会場スペースに限りがあるため。）
- 【申 込】電子申請（市HP又は右記QRコードから）、電話（☎04-7150-6090）
又はメール（toshiseibi@city.nagareyama.chiba.jp）にて
令和7年11月21日より申込開始。
- 【その他】駐車台数に限りがあるため、近隣のコインパーキングをご利用
いただくか、公共交通機関でお越しください。

< ちば電子申請 >



【12月19日分】【12月20日分】

▲QRコードを
読み込んでください。

前回の説明会について

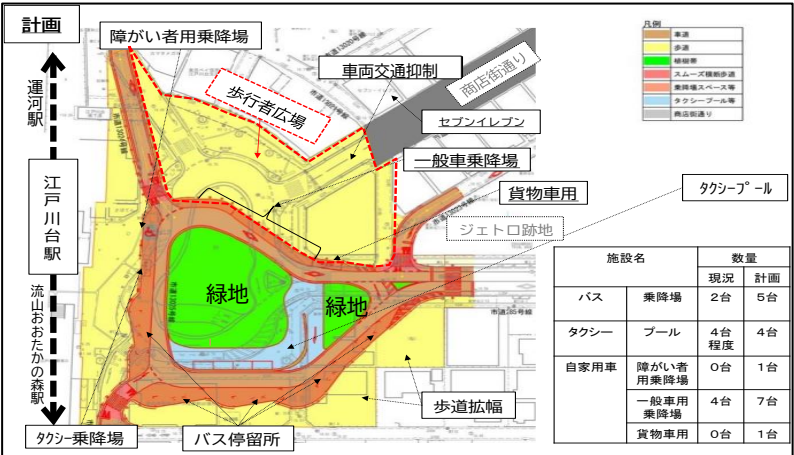
令和7年9月5日及び6日に江戸川台福祉会館で事業の進捗をご説明する説明会を開催しました。
2日間で計97名の方にご参加いただき、多くの皆様から様々なご意見をいただきました。



説明会の様子

1. 説明内容（抜粋）

1) 駅前広場
駅前ロータリーは、現況の利用実態に合った拡張を行うほか、右図のとおり各乗降場等を充実させる計画としています。
歩行者広場は、商店街通りから駅前ロータリーへの通り抜けを廃止し、イベントなど様々な活用がしやすいよう、滞留空間の拡張や環境整備を行います。



裏面へ続きます。

2) 商店街通り

エリアビジョンに掲げる「歩行者優先道路化」の案として曜日・時間指定の交通規制による車両通行抑制や歩行者専用道路、一方通行化などのパターンが考えられることをご説明しました。

3) 今後の事業スケジュール

各事業については、ジェット口跡地「令和9年度」、駅前広場「令和10年度」、商店街通り「令和8年度（※地元との合意形成を図りながら進めていきます。）」の供用開始を目指して進めています。

2. 説明会の詳細について

説明会でいただきましたご意見及び質問につきましては、市ホームページ掲載の議事録をご覧ください。



◀QRコードを読み込んでください。

<主な意見交換の内容>

ロータリー中央の緑地の活用や設えについて

（市の考え）

ロータリー中央の緑地の活用については、歩道と緑地の間で歩行者の横断が生じることとなると車両と歩行者が交錯し、安全性に支障があることから現行の計画では考えておりません。

また、緑地の設えについては、ロータリー内の見通しを妨げない植栽計画となるよう検討していきます。

商店街通りの通行形態について

（市の考え）

商店街通りを一方通行化した場合、コンビニエンスストア脇の道路の道幅が狭いことから、交通安全上懸念される点については、今後十分考慮した計画となるよう検討していきます。

自転車通行と安全対策について

（市の考え）

駅前広場における自転車の通行ルートについては、自動車と同じ車道を通行いただくか、歩道内において自転車を押し歩いていただくこととなります。

また、駅周辺の交差点や生活道路において、駅前の駐輪場に向かう自転車と歩行者との交錯が生じている現状の改善方法として、道路や歩道のハード整備だけでなく、規制・誘導などのソフト対策も有効だと考えていることから、警察と連携し今後の安全対策を検討していきます。

ジェット口跡地活用における事業者公募について

（市の考え）

ジェット口跡地活用事業については、行政と民間事業者が協力して事業を行う方式で進めることとし、令和7年7月から施設の設計・建設・維持管理を担う民間事業者の公募を開始しました。

なお、事業者の選定結果や施設概要については、12月19日及び20日に開催予定の説明会において市からご説明を行う予定です。

北部包括支援センター跡地における計画と安全対策について

（市の考え）

北部地域包括支援センターのジェット口跡地施設への移転後は、隣接する江戸川台6号公園と一体的に活用し、ジェット口跡地施設の専用駐車場やスクールバス等の乗降場として整備します。

<道路形態>

現況

二車線
相互通行

歩行者優先道路化のパターン

完全歩道
(歩行者専用
道路)

一方通行

※整備の他、曜日や時間などの規制も考えられます