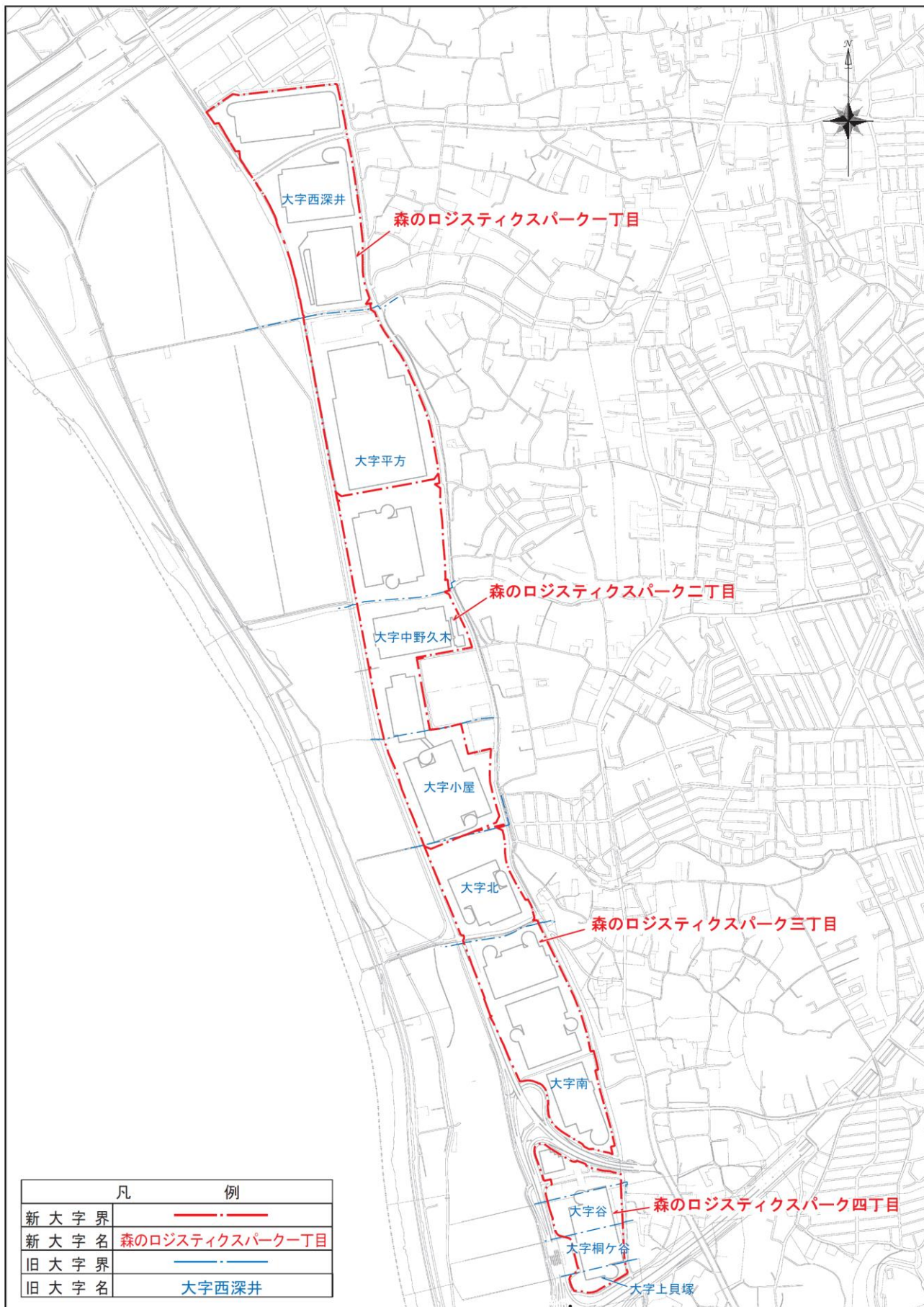


# 所在地変更手続きの手引き

令和7年 3月3日(月)から  
所在地の表し方が変わります



流 山 市



## はじめに

---

新川耕地地区のうち、物流施設の設置されている約98.8ヘクタールの区域は、令和5年12月26日付けの都市計画決定で市街化区域に編入されました。

この大規模な市街化区域編入で編入された区域について、字の区域及び名称の変更（町名変更）を実施し、地域の価値を高めて魅力ある街づくりを推進します。

この手引きでは、新しい所在地の表し方や、変更に伴い、今後、どのような手続きが必要になるのかについてご案内します。手引きに記載されている手続き以外にも、各法人様の事業内容により、手続きが必要な場合がありますので、各関係機関等に直接ご確認の上、所定の手続きをお願いします。

**所在地変更の各種手続きは、変更日（3月3日）以降に行ってください。**

## 目 次

---

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| 1 今回お届けしたもの .....              | 1  |
| 2 新しい所在地について .....             | 1  |
| 3 郵便番号について .....               | 2  |
| 4 所在地変更の手続きについて                |    |
| ① 所在地変更手続きの必要がないもの .....       | 2  |
| ② 皆さまに所在地変更の手続きをしていただくもの ..... | 3  |
| ③ 所在地変更証明書の発行について .....        | 9  |
| 5 町名変更に関する資料について .....         | 9  |
| 6 関係機関案内 .....                 | 10 |

## 1 今回お届けしたもの

|                        |                                                                                                                                                                            |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地変更手続きの手引き           | 現在ご覧いただいている冊子です。                                                                                                                                                           |
| 所在地変更通知書<br>(1事業所等1枚)  | 今回の町名変更により新しく設定した所在地を通知するものです。<br>《変更日(3月3日)以降は、新しい所在地をお使いください》                                                                                                            |
| 所在地変更証明書<br>(1事業所等10枚) | ・変更前・後の所在地が記載しており、変更日以降、所在地変更の証明書として、各種の手続きに使用できます。<br>・A4サイズ・2面割付で作成してありますので、切り離してお使いください。<br>・枚数が不足する場合は、3月3日以降、市役所総務課にて無料で発行します。詳しくは9ページをご覧ください。<br>【総務課 TEL 7150-6067】 |
| 字の区域及び名称の変更図           | 新旧の町界、町名等を表した地図です。                                                                                                                                                         |
| 株式会社変更登記申請書・<br>記載例    | 株式会社の所在地変更登記にご使用いただけます。<br>詳しくは4ページをご覧ください。                                                                                                                                |

## 2 新しい所在地について

所在地は次のように変更となります。

### 【所在地の変更例】

変更前：流山市 大字西深井 1500番地の1 〇〇〇3階



変更後：流山市 森のロジスティクスパークー丁目 1500番地の1 〇〇〇3階

※現在使用されている「方書」はそのまま残ります。

(上記の例だと「〇〇〇3階」の部分)

市で変更するのは町名のみですが、建物の所有者様との協議により、建物ごとに使用する地番を統一することとなったため、一部の法人様については現在お使いいただいている地番から変更となります。各法人様の旧新所在地については、今回配付しました「所在地変更通知書」をご確認ください。

### 3 郵便番号について

新町名の郵便番号は以下のとおりです。

| 町名                  | 郵便番号      |
|---------------------|-----------|
| 森のロジスティクスパーク一丁目～四丁目 | 〒270-0104 |

※大口事業所の個別郵便番号は変更ありません。

#### ◆郵便物について

(1) 今回の所在地変更に伴い、郵便局への郵便物についての個別の手続き等は必要ありません。

※かんぽ生命届出住所・ゆうちょ銀行届出住所等の新町名への変更手続きはお早めに必要です。

(手続きはお近くの郵便局にお申し出ください。)

(2) 郵便物は、所在地変更後の約1年間、旧所在地のままで届きますが、可能な限りでの配達となりますので、差出人様へのご連絡はお早めをお願いします。

### 4 所在地変更の手続きについて

新しい所在地への変更に伴い、市役所などが所在地の書換えを行うものと、皆さまに変更の手続きをしていただくものがあります。

ご案内する手続き以外にも、各法人様の事業内容により、手続きが必要な場合がありますので、恐れ入りますが、各自でご確認の上、ご対応いただきますようお願いいたします。

手続きには、「所在地変更証明書」が必要となるものがあります。配付された証明書が不足する場合は、3月3日以降、市役所総務課にて無料で発行します。

**手続きができるのは、令和7年3月3日以降となりますのでご注意ください。**

#### ① 所在地変更手続きの必要がないもの

|        |                                                                                                                   |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 市役所    | ・土地・家屋課税台帳<br>・原動機付自転車(125cc以下)・小型特殊自動車の所有者の住所<br>※変更後の標識交付証明書は自動的に交付されませんので、必要に応じて取得してください。                      |
| 法務局    | ・土地登記簿(表題部のみ)、建物登記簿(表題部のみ)<br>※所有権登記名義人(所有者)などの住所はご本人からの申請があるまで変わりません。詳しくは次ページをご参照ください。                           |
| 公共サービス | ・NHK<br>・NTT(固定電話)<br>・京和ガス<br>・郵便<br>・上下水道<br><br>※変更後、半年以上経過しても旧所在地で郵便物等が送付される場合は、各公共サービス機関等へお問い合わせの上、対応してください。 |

## ② 皆さまに所在地変更の手続きをしていただくもの

### ◆自動車関係

| 変更していただく届出等(事柄)                           | 届出先・問い合わせ先                                                  | 必要書類など                                                                                                           | 期限                              |
|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 軽自動車の所有者・使用者の住所及び使用の本拠の位置の変更              | 軽自動車検査協会<br>千葉事務所野田支所<br>野田市上三ヶ尾207-26<br>TEL 050-3816-3117 | ・検査証記入申請書<br>(届出先にあります)<br>・所在地変更証明書<br>・自動車検査証                                                                  | 手続きに期限はありませんが、お早めに変更手続きをしてください。 |
| 自動車・オートバイ(125cc超)の所有者・使用者の住所及び使用の本拠の位置の変更 | 千葉運輸支局 野田自動車検査登録事務所<br>野田市上三ヶ尾207-22<br>TEL 050-5540-2023   | ・OCR申請書<br>(届出先にあります)<br>・所在地変更証明書<br>・自動車検査証<br>(軽二輪は軽自動車届出済証と自動車損害賠償責任保険証明書)<br>※使用者と所有者が異なる場合、所有者からの委任状が必要です。 | 手続きに期限はありませんが、お早めに変更手続きをしてください。 |

### ◆不動産登記関係 ※表題部については、法務局で書換えを行いますので手続き不要です。

| 変更していただく届出等(事柄)                                | 届出先・問い合わせ先                                                                           | 必要書類など              | 期限                              |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------|
| 土地・建物等不動産所有者の住所変更登記                            | 不動産の所在地を管轄する法務局                                                                      | ・登記申請書<br>・所在地変更証明書 | 手続きに期限はありませんが、お早めに変更手続きをしてください。 |
| 土地・建物登記簿に抵当権、地上権、賃借権、仮登記等の権利者として登記している方の住所変更登記 | 松戸市、流山市の土地・建物等については下記<br>千葉地方法務局松戸支局<br>〒271-8518<br>松戸市岩瀬473-18<br>TEL 047-363-6278 | ※登録免許税はかかりません。(無料)  |                                 |

## ◆会社・法人登記関係

| 変更していただく<br>届出等(事柄)                           | 届出先・問い合わせ先                         | 必要書類など                                            | 期限                                                      |
|-----------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| 会社・各種法人の本店<br>・支店(主たる事務所・<br>従たる事務所)の所在地の変更登記 | 本店(主たる事務所)の<br>所在地を管轄する法務<br>局(注1) | ・登記申請書(注2)<br>・所在地変更証明書<br>※登録免許税はかかりま<br>せん。(無料) | 2週間以内<br>※町名のみの変更(地<br>番は変更なし)の場合<br>は、届出の義務は生じ<br>ません。 |

(注1) 本店が千葉県内にある場合、千葉地方法務局(本局:TEL 043-302-1315、  
〒260-8518 千葉市中央区中央港1丁目11番3号)に届出(申請)してください。

(注2) 登記申請書の記載方法については、同封の「株式会社変更登記申請書記載例」をご参照く  
ださい。

※オンライン申請の場合も、登録免許税法第5条第5号により非課税となりますが、**所在地変更  
証明書を別送する必要がありますのでご注意ください。**

### 【オンライン申請の場合の手数料非課税の入力例】

|             |                                                                                    |                                       |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 登 録 免 許 税 額 | 金 <input type="text" value="0"/> 円 (半角入力)                                          | 「非課税」を選択して<br>ください。<br>(登録免許税法第5条第5号) |
|             | <input type="radio"/> 課税 (軽減措置なし) <input checked="" type="radio"/> 非課税 又は軽減措置      |                                       |
| 納 付 方 法     | <input checked="" type="radio"/> 電子納付 (無税含む) <input type="radio"/> 領収証書又は収入印紙による納付 |                                       |
| 添 付 書 類     | ・所在地変更証明書 1 通 (別送)                                                                 |                                       |
| 別 送 の 有 無   | <input type="radio"/> 無 <input checked="" type="radio"/> 有                         | 別送「有」を選択し<br>所在地変更証明書を送付し<br>てください。   |

## ◆税金関係

| 変更していただく<br>届出等(事柄)           | 届出先・問い合わせ先            | 必要書類など                                                            | 期限                                           |
|-------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 法人市民税に係る法<br>人の登記事項の住所<br>変更  | 市民税課<br>TEL 7150-6073 | ・法人異動申告書(注1)<br>・変更した登記事項証明<br>書の写し                               | 法人登記変更の手續<br>きが終わり次第、お早<br>めに手續きをしてく<br>ださい。 |
| 他市町村に土地や建<br>物をお持ちの方の住<br>所変更 | 土地や建物の所在地の<br>市町村     | 届出先の市町村へお問い合わせください。<br>※変更手續きをしていただかないと、納税通知書<br>等が届かなくなる場合があります。 |                                              |

(注1) 用紙の入手は、市民税課までお問い合わせいただくか、流山市ホームページから  
ダウンロードしてください。

## ◆倉庫業法関連

| 変更していただく<br>届出等(事柄)                                                      | 届出先・問い合わせ先                                                                                                                                       | 必要書類など                                                    | 期限                       |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------|
| 倉庫業を営む者の住所(所在地) <b>(注1)</b> 、倉庫の所在地、営業所の所在地<br>※倉庫の所在地は地番表示となるためご注意ください。 | 【メール・郵送・窓口により提出】<br>関東運輸局 交通政策部<br>環境・物流課 物流施設係<br>Mail:ktt-kanbutsu@ki.mlit.go.jp<br>〒231-8433<br>神奈川県横浜市中区北仲通5-57 横浜第二合同庁舎<br>TEL:045-211-7210 | ・軽微変更届出書(国土交通省HPにあります)<br>・所在地変更証明書<br>※記載例は次ページをご参照ください。 | 変更後30日以内<br>(令和7年4月2日まで) |

**(注1)**倉庫業を営む者の住所(所在地)の変更については、「貨物流通事業者の氏名の変更の届出等の一本化した提出の手続を定める省令」により、他の手続きとまとめて届出をすることもできます。

### ◎倉庫業に係る届出をメールで行う際の注意点について

#### <申請時>

- ・申請の際は、メール本文に担当者名と連絡先電話番号を必ず記載してください。

#### <申請が受理された場合>

- ・受理された旨のメールが届きます。

#### 【受理通知メール文(例)】

〇〇倉庫株式会社 様  
〇月〇日に送信いただきました申請(届出)は、〇月〇日付けで受理しましたので、通知します。

#### <記載事項不備があった場合>

- ・メール又は電話にて不備事項についての案内がありますので、不備事項を改善の上、再度送信してください。

※何も連絡がない場合はメール不着も考えられますので、担当課まで確認をお願いします。

※倉庫の届出の事前相談につきましては、相談窓口へお問い合わせください。

相談窓口: 関東運輸局 交通政策部 環境・物流課 物流施設係

(TEL:045-211-7210 Mail:ktt-kanbutsu@ki.mlit.go.jp)

【軽微変更届出書記載例】本店・倉庫・営業所の所在地が全て同じで一括届出する場合

軽 微 変 更 届 出 書

流山市の管轄は関東運輸局

令和7年 月 日

関東運輸局長 殿

変更後 30 日以内に届出

住所 千葉県流山市森のロジスティクスパークー丁目  
1500番地の1

名称 ○○倉庫株式会社

代表取締役社長 ○○ △△

下記のとおり倉庫施設等を変更したので、倉庫業法施行規則第4条の2第2項の規定により、関係書類を添えて倉庫業法第7条第3項の届出をします。

記

1 変更に係る営業所の名称及び位置

流山営業所

流山市森のロジスティクスパークー丁目1500番地の1

2 変更に係る倉庫の名称及び位置

流山 1 号倉庫

流山市森のロジスティクスパークー丁目1500番地の1

3 変更の内容

本店住所、営業所、倉庫の所在地

旧:流山市大字西深井1500番地の1

新:流山市森のロジスティクスパークー丁目1500番地の1

所在地変更証明書に記載されている、旧新の所在地

4 変更を行った日

令和7年3月3日

変更日は、令和7年3月3日

### ◆貨物自動車運送事業法関連

| 変更していただく<br>届出等(事柄)                                                          | 届出先・問い合わせ先                                                                                                                | 必要書類など                                                | 期限              |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>【一般・特定貨物自動車】</b><br>事業を営む者の住所(所在地) <b>(注1)</b> 、主たる事務所・営業所・自動車車庫・休憩施設の位置等 | 千葉運輸支局 輸送担当<br>〒261-0002<br>千葉市美浜区新港 198<br>TEL:043-242-7336<br>(選択番号「2」)<br>又は<br>関東運輸局<br>自動車交通部貨物課<br>TEL:045-211-7248 | ・事業計画変更届出書<br>・所在地変更証明書<br>・事業用自動車等連絡書<br>・自動車検査証(写)  | 遅滞なく手続きをしてください。 |
| <b>【貨物軽自動車】</b><br>事業を営む者の住所(所在地)・主たる事務所・営業所・自動車車庫・休憩施設の位置等                  |                                                                                                                           | ・事業経営変更等届出書<br>・所在地変更証明書<br>・事業用自動車等連絡書<br>・自動車検査証(写) |                 |

**(注1)**事業を営む者の住所(所在地)の変更については、「貨物流通事業者の氏名の変更の届出等の一本化した提出の手続を定める省令」により、他の手続きとまとめて届出をすることもできます。

### ◆貨物利用運送事業法関連

| 変更していただく<br>届出等(事柄)                                                                                                    | 届出先・問い合わせ先                                                                                                                | 必要書類など                            | 期限              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------|
| <b>【第一種貨物利用】</b><br>事業を営む者の住所(所在地) <b>(注1)</b> 、主たる事務所・営業所・保管施設の位置、利用する実運送事業者又は利用運送事業者の概要                              | 千葉運輸支局 輸送担当<br>〒261-0002<br>千葉市美浜区新港 198<br>TEL:043-242-7336<br>(選択番号「2」)<br>又は<br>関東運輸局<br>自動車交通部貨物課<br>TEL:045-211-7248 | ・登録事項等変更届出書<br>・所在地変更証明書          | 30日以内           |
| <b>【第二種貨物利用】</b><br>事業を営む者の住所(所在地) <b>(注1)</b> 、主たる事務所・営業所・保管施設・自動車車庫、休憩施設の位置、利用する実運送事業者又は利用運送事業者の概要、受託者の住所、受託者の営業所の位置 |                                                                                                                           | ・事業計画及び集配事業計画変更事後届出書<br>・所在地変更証明書 | 遅滞なく手続きをしてください。 |

**(注1)**事業を営む者の住所(所在地)の変更については、「貨物流通事業者の氏名の変更の届出等の一本化した提出の手続を定める省令」により、他の手続きとまとめて届出をすることもできます。

### ◆保税蔵置場関連

| 変更していただく届出等(事柄)                        | 届出先・問い合わせ先                                                             | 必要書類など                                                                         | 期限                      |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 事業を営む者の本店住所(所在地)、保税蔵置場等の所在地、納入告知書の送付先等 | 横浜税関 千葉税関支署<br>船橋市川出張所<br>〒273-0016<br>船橋市潮見町 32-5<br>TEL:047-432-5313 | ・保税地域許可内容変更届出又は外国貨物の蔵置等・保税作業に関する場所の変更届<br>・所在地変更証明書<br>・保税地域の許可に伴う手数料納入告知書の送付先 | 変更日以降、お早めに変更手続きをしてください。 |

### ◆酒類蔵置所関連

| 変更していただく届出等(事柄)          | 届出先・問い合わせ先                                                                                                      | 必要書類など                   | 期限                              |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|
| 事業を営む者の住所(所在地)、酒類蔵置所の所在地 | 【届出先】<br>利用販売場等(注1)の所在地の所轄税務署長又は蔵置所の所在地の所轄税務署長<br>【問い合わせ先】<br>松戸税務署<br>酒類指導官部門<br>TEL:047-363-1171<br>(選択番号「2」) | ・酒類蔵置所設置報告書<br>・所在地変更証明書 | 手続きに期限はありませんが、お早めに変更手続きをしてください。 |

(注1)蔵置所を利用する製造場又は販売場のことをいいます。

### ◆その他

| 変更していただく届出等(事柄)          | 届出先・問い合わせ先                                 | 必要書類など | 期限 |
|--------------------------|--------------------------------------------|--------|----|
| 各種免許、許可、認可等の住所(所在地)変更    | お手数ですが、直接お問い合わせの上、必要な手続きをしていただきますようお願いします。 |        |    |
| 銀行、生命保険、火災保険、自動車保険等の住所変更 |                                            |        |    |
| 携帯電話・インターネット等、契約者の住所変更   |                                            |        |    |
| 電力会社への住所変更               |                                            |        |    |

### ③ 所在地変更証明書の発行について

所在地変更等の各種手続きに必要な所在地変更証明書を次のとおり配付しましたので、ご活用ください。なお、枚数が不足する場合は、3月3日以降、市役所総務課にて無料で発行します。  
【総務課 TEL 7150-6067】

| 証明書      | 配付枚数     | 記載事項                   |
|----------|----------|------------------------|
| 所在地変更証明書 | 1事業所等10枚 | 事業所名等、変更前・変更後の所在地、変更期日 |

#### ◇郵送による所在地変更証明書の請求について

所在地変更証明書を郵送で請求する場合、市ホームページ(ページ番号:1001899)に手続き等が掲載してありますのでご参照ください。



## 5 町名変更に関する資料について

市ホームページ(ページ番号:1047806)に関係資料のデータを掲載していますのでご参照ください。

#### 掲載内容

- 所在地変更手続きの手引き
- 字の区域及び名称の変更図
- 株式会社変更登記申請書・記載例 等



## 6 関係機関案内



### ☆ 流山市役所

住所：流山市平和台 1-1-1

電話：04-7158-1111(代)

交通：電車…流鉄流山線「流山駅」より徒歩約3分

### ☆ 千葉地方法務局（本局）

※法人登記についてはこちらへ

住所：千葉市中央区中央港 1-11-3

電話：043-302-1315（商業法人登記）

交通：電車…JR 京葉線

「千葉みなと駅」より徒歩約10分

千葉都市モノレール

「千葉みなと駅」より徒歩約10分

「市役所前駅」より徒歩約10分



### ☆ 千葉地方法務局松戸支局

※不動産登記についてはこちらへ

住所：松戸市岩瀬 473-18

電話：047-363-6278（自動音声ガイダンス）

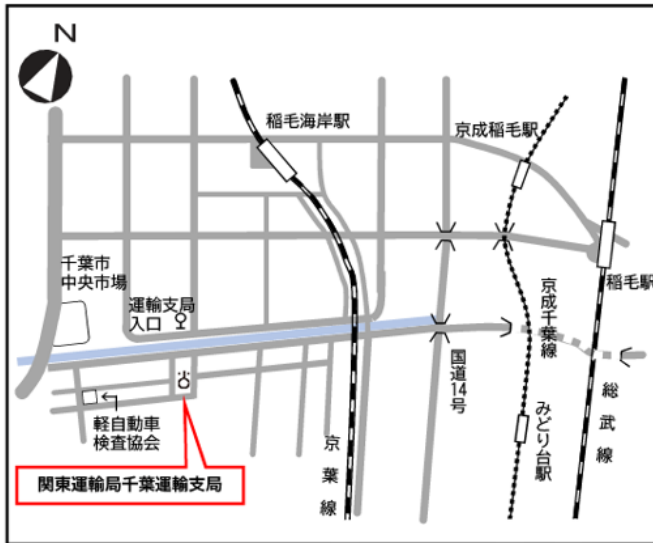
交通：電車…JR 常磐線

「松戸駅」より徒歩約10分

新京成電鉄

「松戸駅」より徒歩約10分

※登記の手続き案内は事前予約が必要です。



### ☆ 関東運輸局千葉運輸支局

住所：千葉市美浜区新港 198 番地

電話：043-242-7336

交通：バス…JR 総武線「稲毛駅」西口 3 番ポールから  
「稲毛海浜駅」行き、「運輸支局入口」下車  
徒歩約 3 分

JR 京葉線「稲毛海浜駅」から「稲毛駅」行き、  
「運輸支局入口」下車徒歩約 3 分

### ☆ （千葉運輸支局） 野田自動車検査登録事務所

住所：野田市上三ヶ尾 207-22

電話：050-5540-2023

### ☆ 軽自動車検査協会 千葉事務所 野田支所

住所：野田市上三ヶ尾 207-26

電話：050-3816-3117（コールセンター）

交 通

電 車…東武アーバンパークライン  
「運河駅」徒歩約 30 分

自動車…常磐自動車道「柏 IC」より  
野田方面へ約 4km

ご不明な点がございましたらお問い合わせください。

### 問い合わせ先

流山市役所 総務部 総務課

〒270-0192 流山市平和台 1 丁目 1 番地の 1

TEL：04-7150-6067