

別 記

第 1 号様式（第 4 条関係）

事前審査申込書

年 月 日

（宛先）流山市長

住所又は所在地  
氏 名  
建築主 (法人にあっては名称及び代表者名)  
電 話 番 号

流山市南流山駅周辺地区まちなみづくりの促進に関する条例第 5 条第 1 項に規定する事前審査を受けたいので、流山市南流山駅周辺地区まちなみづくりの促進に関する条例施行規則第 4 条の規定により、関係書類を添えて次のとおり申し込みます。

記

建築物の建築計画

建築物の所在地			
申込代理人	住所又は所在地 氏 名 (法人にあっては名称及び代表者名) 電話		
建築物の用途	<input type="checkbox"/> 商業・業務施設（概要： ）		
	<input type="checkbox"/> 共同住宅	計画戸数	戸
	<input type="checkbox"/> その他	うちワンルーム	（ 戸）
	※複数の用途に跨る場合は、下欄に内訳を記入すること。		
	用途 1	（ 階～ 階）	
用途 2	（ 階～ 階）		
用途 3	（ 階～ 階）		
敷地面積	m <sup>2</sup>	建築面積	m <sup>2</sup>
延床面積	m <sup>2</sup>	容積率	%
建物高さ	m	建物階数	階

注 本申込書には、下記のとおり南流山駅周辺地区まちなみづくり促進に係る条例施行規則第4条第2項各号に規定する関係書類を添付してください。

#### 添付書類

- (1) 建築物の敷地及びその周辺の状況を示す付近見取図
- (2) 敷地の接する道路の位置及び幅員並びに敷地内における建築物の位置を示す配置図
- (3) 間取り及び用途を示す各階平面図
- (4) 開口部の位置、構造、外壁等の仕上げの方法及び色彩を示す立面図（当該色彩のとおり着色されているものに限る。）
- (5) 次に掲げる仕様を示す外構図
  - ア 植栽樹木等の位置、樹種、樹高及び本数
  - イ 照明の配置、光源の色温度及び照度
  - ウ 舗装材の色彩
- (6) 建築物を建築又は用途変更する場所及びその周辺の状況を表す現況写真（2つ以上の異なる角度から撮影されたものに限る。）
- (7) 用途変更をする居室の現況写真（用途変更をする場合に限る。）
- (8) 代理権が確認できる書類（代理申込の場合に限る。）
- (9) 前各号に掲げるもののほか市長が必要と認める書類