

## 第1回ジェット口跡地活用に係る基本構想市民検討会 報告書

江戸川台駅東口周辺地区再整備事業のうち、ジェット口跡地の活用については、市民で構成される検討会において、活用方針や機能の検討を進めていきます。

第1回目の検討会を開催しましたので、その内容について下記のとおり報告します。



▲講演会の様子



▲検討の様子

- ・日時：令和5年8月30日（水）19時30分～21時30分
- ・場所：江戸川台東自治会館
- ・委員等出席者：17名

| 委員等  | 所属       | 委員等              | 所属    |
|------|----------|------------------|-------|
| 石田座長 | 早稲田大学    | 富田委員             | 高齢者団体 |
| 坪井委員 | 江戸川台東自治会 | 高野委員             | 商工団体  |
| 熊谷委員 | //       | 高坂委員             | //    |
| 長瀬委員 | //       | 染谷委員             | 障害者団体 |
| 三好委員 | //       | 吉岡委員<br>(熊木委員代理) | //    |
| 杉浦委員 | //       | 赤地委員             | 公募市民  |
| 檜木委員 | 江戸川台西自治会 | 照沼委員             | //    |
| 加藤委員 | 子育て団体    | 市原委員             | //    |
| 志見委員 | //       |                  |       |

- ・市職員出席者：

まちづくり推進部長 梶  
まちづくり推進課長 苅込  
まちづくり推進課 係長 西山  
まちづくり推進課 主任主事 坂本

健康福祉部長 伊原  
健康福祉部 次長 宮澤

・内容

1. 本検討会の趣旨と検討事項について

- ・本検討会の趣旨と検討事項について、市から説明を行いました。
- ・検討会の目的や流れについて説明しました。
- ・既に公表しているエリアビジョンについての確認を行いました。

2. 「人口動態から見た江戸川台東地区」について

- ・江戸川台東地区の状況を理解するため、江戸川台東自治会の三好委員が代表して説明を行いました。
- ・高齢化の状況、資源ごみ収入の推移、年齢階層に関する15年間のデータを基に、人口動態などの実態と将来的な考察について説明がありました。

3. 講演会

講師：早稲田大学文学学術院 石田光規教授

テーマ：「これからの人と人とのつながりのあるべき姿」

- ・座長である石田教授から、本検討会で必要なテーマの1つとして人とのつながりについて、講演をいただきました。



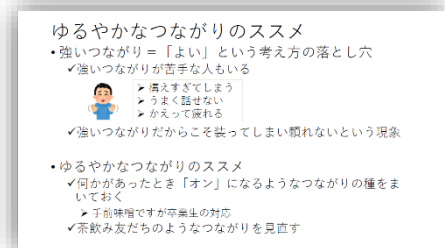
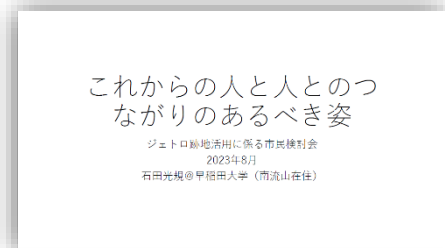
▲石田光規教授

●講演会の要旨

《知っておきたい地域の実情》

⇒人と人がつながることが困難になっている。

- ・地域づくりは住民が中心となるべきだが、地域のつながりが失われた社会ではそれが困難になっている。
- ・特に郊外はつながりを生むのが難しく、移動を前提とし人との結びつきがなくともよい社会の変化もあり、深いつながりを望まない状況になっている。



【講演会資料】  
▶ 市ホームページに掲載  
しています。詳しくは  
8 ページをご覧ください。

《つながりをつくるということ》

⇒ゆるやかにつながる「居場所」が求められている。

- ・つながりをつくるために、場の持つ力は弱くなっている。
- ・居場所を意図的に準備することが求められる。
- ・居場所には、手軽に足を運べる工夫や気を使わずに居られるための工夫が必要。
- ・強いつながりではなく、ゆるやかなつながりをつくる。(例：茶飲み友達)

《地域でつながりをつくるために》

⇒地域特性に応じたつながりづくりを

- ・つながりの在り方は多種多様なので、地域特性に応じた方策を行う必要がある。
- ・やりたいことを思い描きつつ、無理せず持続できるものを考える。
- ・流山市においても地域特性は大きく異なる。江戸川台にあったものをこの市民検討会を通じて考えていく必要がある。

#### 4. 議題

##### (1) 江戸川台周辺の魅力や課題

- ・ジェット口跡地の検討に入る前に、江戸川台周辺の状況を理解するため、魅力や課題を議題に、話し合いを行いました。
- ・ワークショップ形式で3グループに分かれ議論を行いました。
- ・各グループの構成は以下のとおりです。

| Aグループ | Bグループ | Cグループ |
|-------|-------|-------|
| 坪井委員  | 熊谷委員  | 長瀬委員  |
| 三好委員  | 杉浦委員  | 檜木委員  |
| 加藤委員  | 志見委員  | 富田委員  |
| 高野委員  | 高坂委員  | 染谷委員  |
| 熊木委員  | 赤地委員  | 市原委員  |
| 照沼委員  |       |       |

- ・検討会で話し合った内容については、次ページ以降にまとめています。一部、重複するものや記載漏れなどについて、事務局にて編集したものを掲載します。

Aグループ

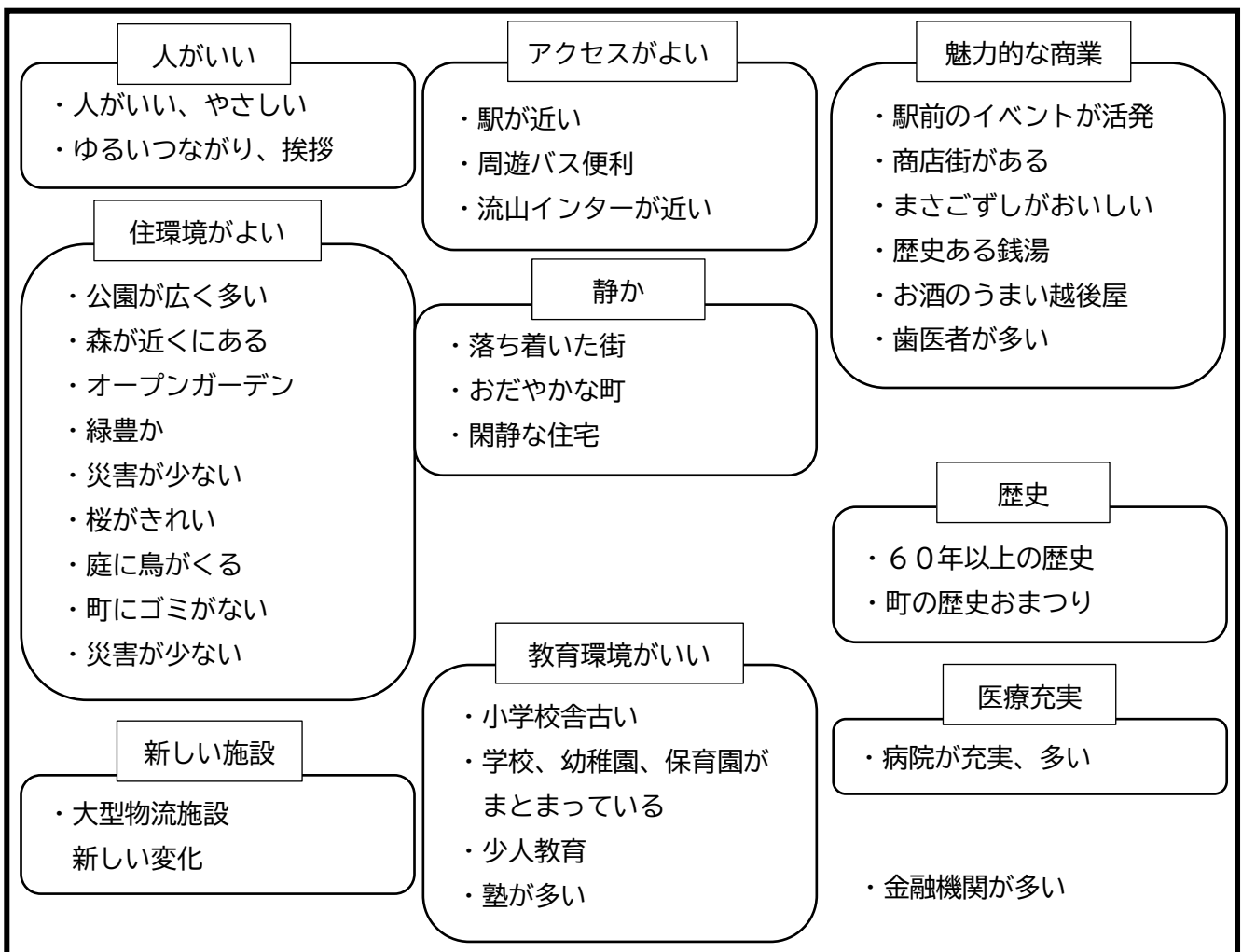
坪井委員  
三好委員  
加藤委員  
高野委員  
熊木委員  
照沼委員



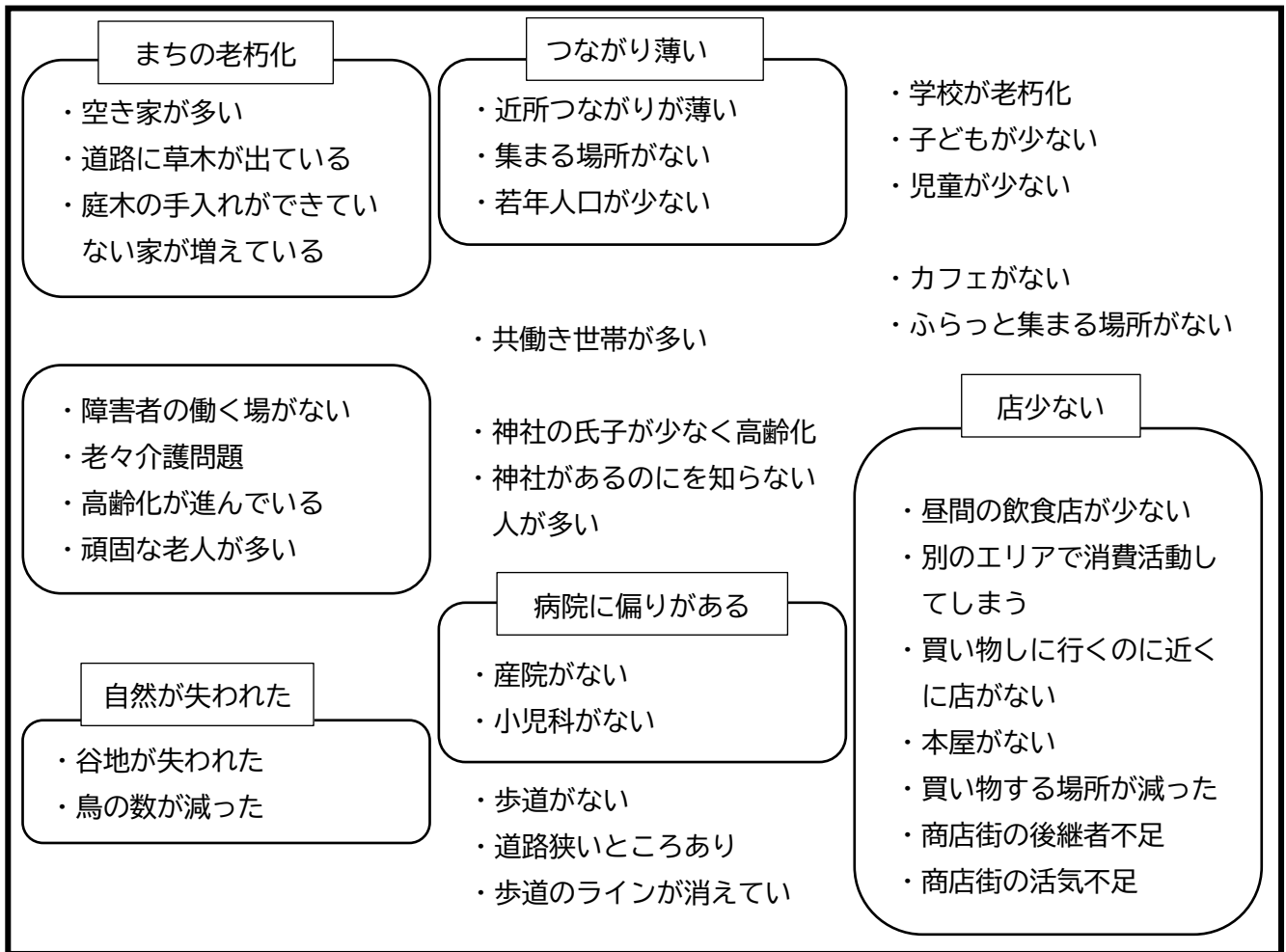
▲まとめ資料

▲発表（加藤委員）

テーマ①：江戸川台の魅力

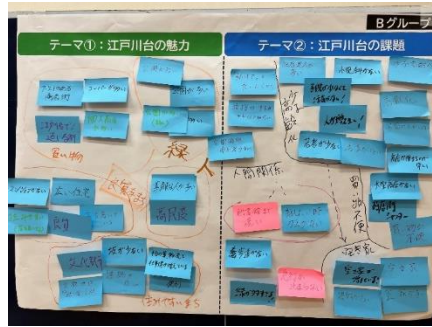


## テーマ②：江戸川台の課題



Bグループ

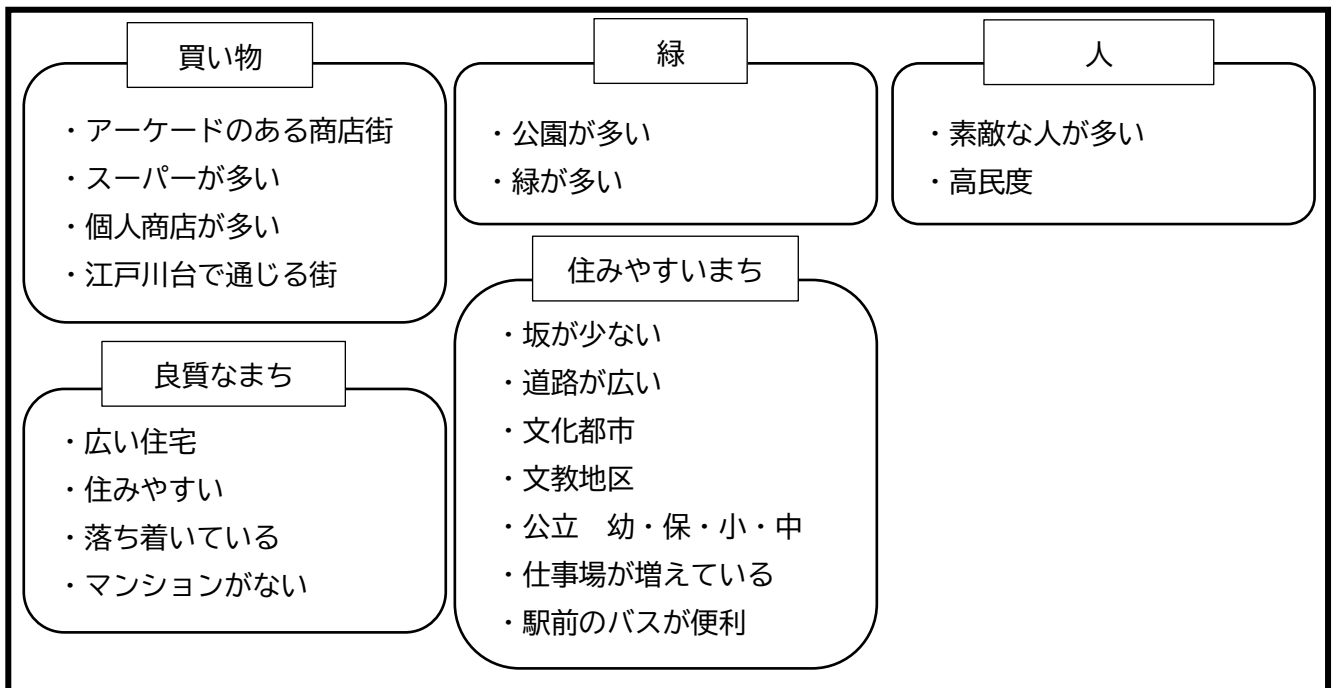
熊谷委員  
杉浦委員  
志見委員  
高坂委員  
赤地委員



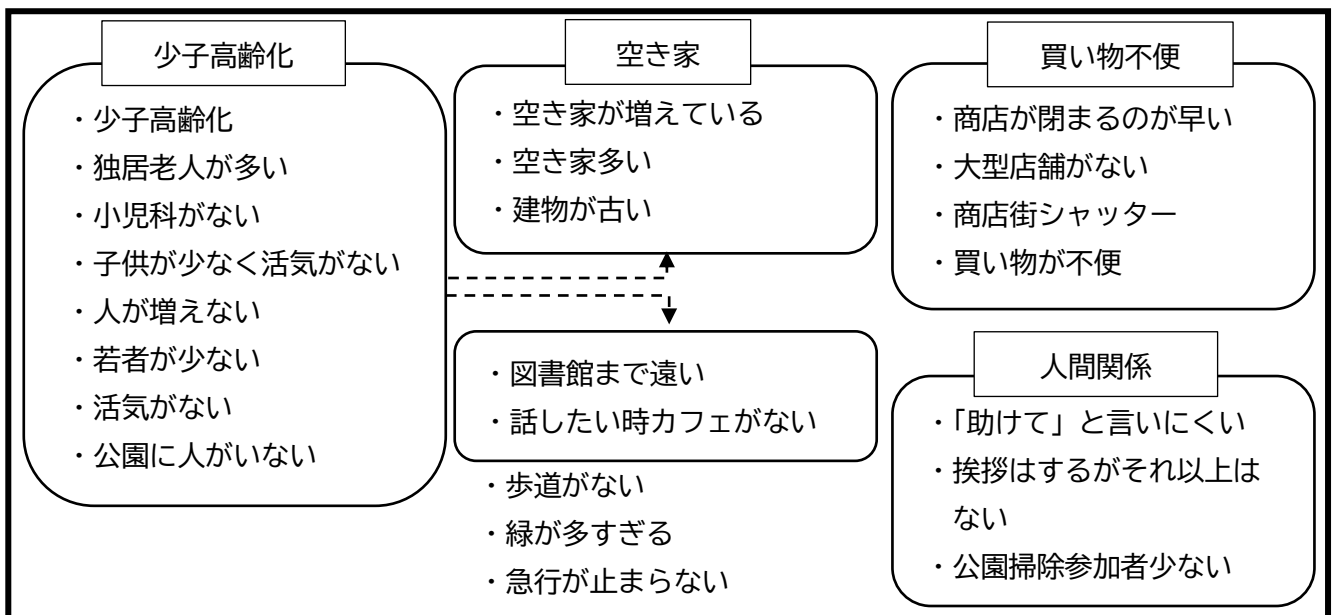
▲まとめ資料

▲発表（赤地委員）

テーマ①：江戸川台の魅力



テーマ②：江戸川台の課題



Cグループ

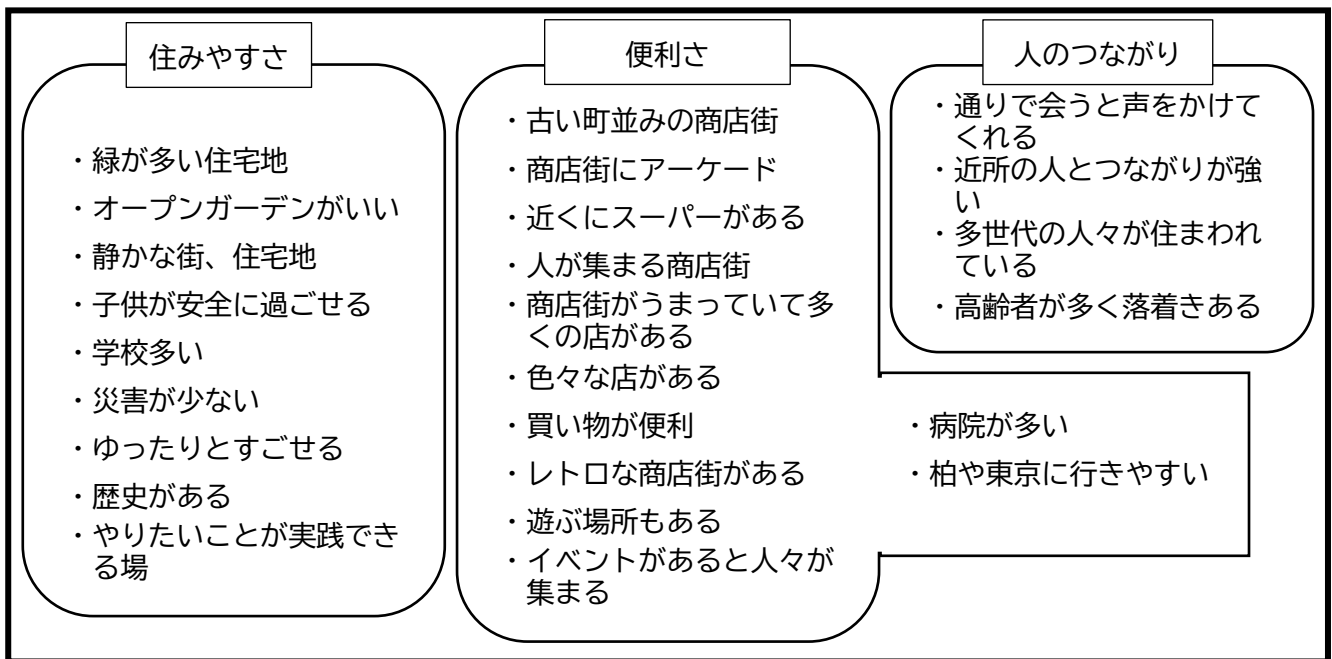
長瀬委員  
樫木委員  
富田委員  
染谷委員  
市原委員



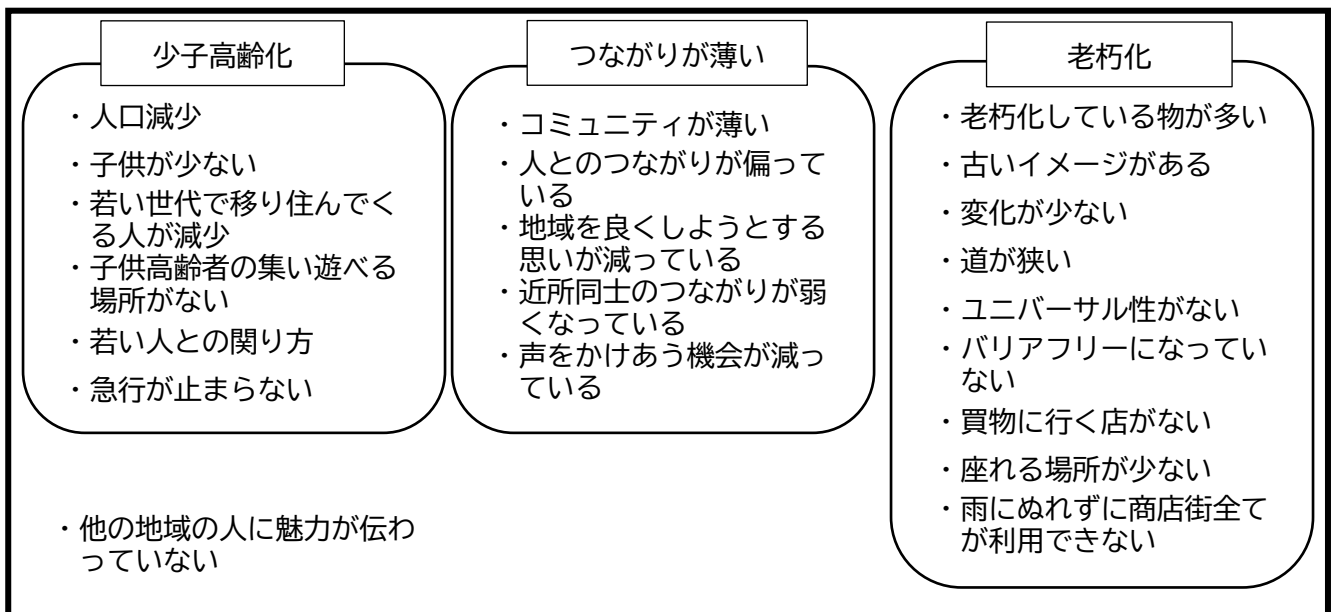
▲まとめ資料

▲発表（市原委員）

テーマ①：江戸川台の魅力



テーマ②：江戸川台の課題



## 石田座長講評

- ・活発な議論ができたと思う。地域のことは普段考えているようで考えていなかったりするるので、考えていくことが重要である。
- ・その上で、全てのものを実現することは難しいので優先順位をつけること、近隣の状況を踏まえることが必要である。
- ・今回出た課題について、時代にそぐわなくなったもの、老朽化と少子高齢化、といったものがある。
- ・また、つながりがあるけど、一方で希薄化している。
- ・商店街が強みである一方、空き店舗が出ているとか、欲しい店舗がないといった要望が出てきている。
- ・住みやすいまちだけど、老朽化や時代の変化により、ポツポツそうじゃないところが出てきている。
- ・良いところと課題のあるところ、それらを踏まえて、まちのビジョンをイメージして、どういったものが必要かどのようなことをしないとイケないかを考えていく必要がある。
- ・残り3回で江戸川台がよりよくなるように、皆さんと一緒に考えていきたい。

### ・第1回検討会のまとめについて

第1回検討会で出た意見については、第2回検討会において、まとめた内容について議題とする予定です。

### ・検討会資料

第1回の検討会資料については、市ホームページで公開しています。

下記のQRコードを読み込むか、市ホームページ上で「第1回検討会」と検索してください。



▲第1回検討会ホームページ