

流山市事業者懇談会 実施報告

平成30年6月
流山市



目次

I. 事業者懇談会の概要

- 1. 概要 3
- 2. 進め方 4

II. 各グループからの意見

- 1. テーマ1：
市内外からより多くの人たちと消費をまちに引き込むための課題（流山市の強み・弱み） 6
- 2. テーマ2：
強みを伸ばし、弱みを克服するために必要な取組み、事業者と行政の役割分担 11

III. 参加者アンケートの結果

- 1. 本日の懇談会で発言しきれなかったご意見等 16
- 2. その他（市役所への質問、感想など） 17

I. 事業者懇談会の概要



1. 概要

(1) 日時・場所

- ◆ 平成30年6月22日（金） 19時30分から21時30分まで
- ◆ 市役所

(2) 趣旨

- ◆ 地域経済を支える事業者の方々から、インタビュー形式により、流山が市内外からより多くの人たちと消費をまちに引き込むための課題と、課題解決に向けて行政や事業者がどのようなことに取組むべきかについてご意見を伺い、次期総合計画に掲げる施策立案の参考とさせていただくことを目的に実施しました。

(3) 当日の参加者

- ◆ 若手事業者12名及び農業者3名の計15名
次期総合計画期間に40代、50代を迎え地域経済の中心となる世代の方々にお集まりいただきました。



2. 進め方

- ◆ 今回の事業者懇談会では、「市内外からより多くの人たちと消費をまちに引き込むための課題」としての強み・弱みの洗い出し、「強みを伸ばし、弱みを克服するために必要な取組み、事業者と行政の役割分担」の検討を行いました。

19:30～19:50	目的・進め方の共有
19:50～21:10	グループ別インタビュー (1) テーマ1： 市内外からより多くの人たちと消費をまちに引き込むための課題（まちの強み・弱み） (2) テーマ2： 強みを伸ばし、弱みを克服するために必要な取組み、事業者と行政の役割分担
21:10～21:30	検討結果の振り返り (各グループから出された意見を全体で共有)

Ⅱ. 各グループからの意見



1. テーマ1

流山市の強み（1 / 2）

（若い世代の増加）

- ◆ 人が多くなっている。特に子どもが多くなっていて30代～40代の若い世代も増えている。
- ◆ 市外からの転入増を背景に、新しい住宅地や道路の整備が進み、まちに活気が創出され、子どもを含めた若い世代が増え続けている。

（産業）

- ◆ おおたかの森SCなど日用品の購入には困らない。
- ◆ スーパーが多くなった。産直コーナーが増えた。
- ◆ 新しく転入してきた住民は比較的所得が高く、その嗜好に合う商品であれば、多少値段を高く設定しても買ってもらうことができる。
- ◆ 洋菓子・美容・ITなどの分野で女性による起業が増えている。
- ◆ 江戸川河岸に点在する明治時代の建物や土蔵等の歴史的建造物が残っている。
- ◆ 白みりん発祥の地としてのブランドがある。

1. テーマ1

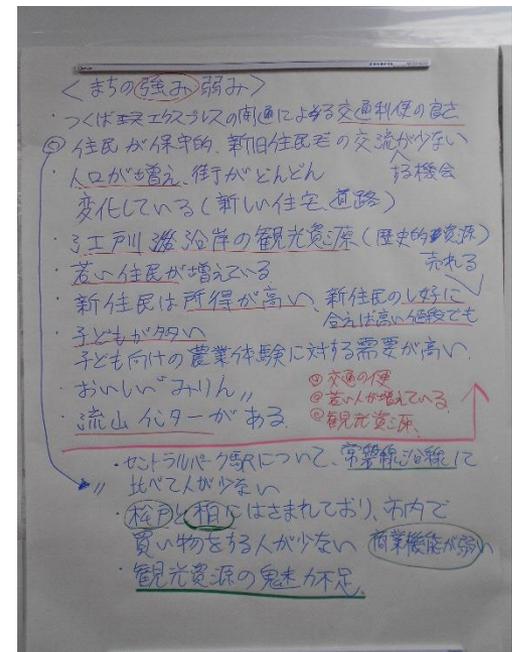
流山市の強み (2 / 2)

(交通)

- ◆ つくばエクスプレス線や常磐自動車道流山インターチェンジによる東京都心部への交通利便性が良い。
- ◆ 渋滞が少なく安全である。

(子育て・教育)

- ◆ 教育に対する意識が高い住民が増えている。
- ◆ 子ども向けの農業体験に対するニーズが高い。



1. テーマ1

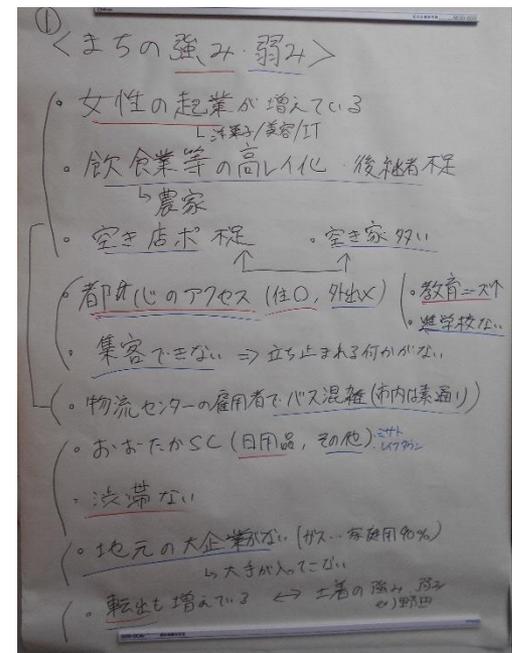
流山市の弱み (1 / 3)

(産業)

- ◆ 人口規模の大きな松戸市と柏市に挟まれている地理的条件のもと、2市と比べて商業機能が弱く、市内で買い物をする人が少ない。
- ◆ 楽しく飲める場所がない。
- ◆ マンションやアパートが増えている割に店がない。
- ◆ 人手不足でお店が閉まるのも早い。
出歩く人も少ない。
- ◆ 住宅が近くなり農業がしにくくなった。

(観光)

- ◆ 新たに大規模な集客施設を整備できるような広い土地がない。
- ◆ 既存の観光資源について、市内外から人を引きつけられるような魅力に欠ける。





1. テーマ1

流山市の弱み（2 / 3）

（都市機能・交通）

- ◆ ベッドタウンとして必要なもの以外の都市的機能が弱い。
- ◆ 心地よいがこれといったものはない。
- ◆ 市外からの来街者や市民にとって、街の面的なつながりが弱い。（回遊性に欠ける）
- ◆ 道路の高低差が激しい。
- ◆ 道路が混雑しており、クルマでの移動は意外に不便である。

（鉄道・駅周辺の地域差）

- ◆ 人口の地域差が大きく駅周辺に固まっている。
- ◆ つくばエクスプレス線の普通電車しか停車しない流山セントラルパーク駅周辺は、常磐線沿線の他駅と比べて利用者が少ない。
- ◆ 東武野田線沿線（アーバンパークライン）は、他の鉄道路線とのアクセスがよくない。

1. テーマ1 流山市の弱み（3 / 3）

（人口・交流）

- ◆ 昼間人口が少ない。
- ◆ 新旧住民が交流する機会が少ない。





2. テーマ2

必要な取組み、事業者と行政の役割分担（1 / 4）

（市内消費の拡大）

- ◆ 鮮度が高い、おいしい農作物の生産拡大を促進する。
- ◆ お金持ちをターゲットに地産地消のプルシステムを構築する。
- ◆ 地元の農産物を市内で売るため、PRや直売所の設置などを進める。
- ◆ まず市内で飲み歩く。例えば「ロカヴォのお店 グルメスタンプブック」を保育所に設置し、地元店舗への誘客につなげる。
- ◆ 物流センターの従業員向けに飲食サービスを提供する。
- ◆ 市内外からより多くの消費を引き込むことができるよう、街の魅力（売り）を磨き上げる。
- ◆ 市外はもとより、市民にも街の魅力を積極的にPRすることで、市民の市内での消費を促す。



2. テーマ2

必要な取組み、事業者と行政の役割分担（2 / 4）

（市外へ向けた情報発信、集客）

- ◆ 街の魅力を線でつなぐことにより、回遊性を高める。
- ◆ 集客力の高いおおたかの森周辺から、交通手段など市内各所へのネットワークを充実させ住民・観光客がともに過ごしやすくする。
- ◆ 既存の観光資源の魅力を、外国人を含む市内外に対して積極的にPRする。
- ◆ 姉妹都市との交流促進など、インバウンドの強化をする。
- ◆ 銀座などで野菜などの特産品を売る「流山市(ながれやまいち)」を行う。
- ◆ J-COMで流山人の番組を作成しスポットを当てる。

（雇用の促進）

- ◆ 女性も男性も起業を増やす。特に副業解禁の活用を目指し、「副業するなら流山市」をキャッチコピーに税や人事面のサポート機能を充実させる。
- ◆ 北部地域の人口減対策として、女性起業家などに空き家の購入・利用に関する優遇措置をする。

2. テーマ2

必要な取組み、事業者と行政の役割分担（3 / 4）

（産業振興）

- ◆ 大企業を誘致する。
- ◆ 用途地域等の規制を緩和し、商業施設の立地を促進する。
- ◆ 既存企業向けの補助メニューのPR・案内をする。
- ◆ いろいろな農家を回るツアーを実施する。

（子ども・高齢者等への支援）

- ◆ 高齢者の方々の健康増進と子どもの安全・安心の確保のため、日中の見回り・見守りで活躍してもらう。
- ◆ 若い人や高齢者が一緒に農業体験をするなど交流の機会をつくる。
- ◆ 高齢者のICTスキルの向上を支援し、買い物・見守りアプリ等を提供する。
- ◆ 高齢者が元気に住み続けられる支援を充実させる。
- ◆ 高齢者が多い江戸川台で施設の有効利用・開発を図る。



2. テーマ2

必要な取組み、事業者と行政の役割分担（4 / 4）

（まちづくり・ブランド化）

- ◆ 自分のブランド化を図り、流山市内の面白い人を見つける。
- ◆ これまでと違った視点を持つ新しく転入してきた住民から、まちづくりに対するアイデアを吸上げる機会を設ける。
- ◆ 新しいものの創出や「何もない」のPRなど、流山市のシンボルをつくる。

（外国人）

- ◆ 外国人にも住みやすいまちづくりを進め、市内で従業してもらう。
- ◆ 外国語教育を強化し、外国人人口の増加の受け皿とする。

（その他）

- ◆ 市役所窓口の開設時間を延長する。（土日夜間）
- ◆ 人手不足の解消に向け、行政が人材バンクを創設する。
- ◆ 例えば、収穫体験できる機会の確保等を通じ、農業を観光資源や新旧住民の交流の場として有効活用する。

Ⅲ. 参加者アンケートの結果

1. 参加者アンケートの結果（1 / 3）

【① 本日の懇談会で発言しきれなかったご意見等】

- 各地域の特徴を活かした取組み、例えば、高齢者が多いなら、それも売りにする様な物があってもよく、全体で共通するものでなくてよい。
- 流山の魅力は「何もないこと」で、逆に変化が容易であるということ。だから常識にとらわれない市政であり、計画をして欲しい。
- 何もないからできることがたくさんある。
- 「スポーツ」するなら流山！！
- 江戸川→運河でマラソン・サイクリング、本町で休憩・カフェ・フロ

1. 参加者アンケートの結果（2 / 3）

【② その他（市役所への質問、感想など）】

- 他の方の意見を伺う機会を得て、貴重な経験となりました。
- 多くの方の意見が聞けて参考になりました。
- 流山の発展に協力していきたいと思います。
- 貴重な機会をありがとうございました。
- 市役所の方もテーブルに入ってディスカッションに参加した方がいいのではないかと思います。
- 色々と知らない事や、様々な意見を聞けて、楽しく勉強させて頂きました。
- 良い意見が出たと思います。
- 交流の場を設けていただきありがとうございました。
- 魅力ある町づくりをして下さい。
- 楽しい会でした。

1. 参加者アンケートの結果（3 / 3）

【② その他（市役所への質問、感想など）】

- 和やかな雰囲気でした。話しやすかったです。
- 新しい道の歩道整備と同様に、古い道の整備を進めてほしい。配送中に歩行者が車道にはみ出す場所が多い。
- T X 流山セントラルパーク駅に銀行を作ってほしい。
- 考えさせる良い機会でした。ありがとうございました！
- 10年後は女性の事業者の方が増えているとよいと思います。
- 皆様の様々な意見が聞けて、大変勉強になりました。