

(様式第49号)

農地法の規定に基づく許可を要しない土地の証明願

記入例

○○年○○月○○日

(宛先)流山市農業委員会長

住 所 住民票通りに記載
申請者 氏 名 ○○ ○○

下記により 地 目 変 更 登記申請をするため農地法の規定に基づく許可を要しないことを証明願います。

土 地 の 所 在 地	流山市○○○字○○123番地の2 ※土地の登記簿通りに記載											
土地の地目，面積	登記簿	地 目	面 積	現 況	地 目	面 積						
		畠	100m ²		宅地	100m ²						
土 地 の 所 有 者	○○ ○○ ※現在の登記簿上の土地所有者を記載											
所有権等取得の時期及び取得原因	時 期	○○年○○月○○日 ※現在の土地所有者の取得年月日を記載										
	原 因	※現在の土地所有者の取得原因を記載。(過去20年以内に売買、贈与等農地法の許可を受けて取得した土地は証明の対象外) 相続										
農地又は採草放牧地でなくなった時期及び事実の詳細	時 期	○○年○○月○○日										
	事 情	※農地以外の状態として使用した経緯について、出来るだけ詳細に記入する										
同上の時期、事実を立証する書面、写真又は記録等	※使用の事実を証明するために添付した書類を記載すること 例:昭和○○年○月○日撮影の航空写真、昭和○○年度の固定資産評価証明書等											
証明を受けようとする理由	※申請の理由を具体的に記載すること 例:登記簿上の地目と現況の地目を一致させるため											

添付書類・記載注意等

- 申請土地の公図の写しを添付し、周辺の登記簿地目と現況を公図上に併記すること。
- 写真の添付は、撮影の年月日と地点及び方向を公図上に記入すること。
- 土地所有者欄は申請が土地所有者でないときは、住所、氏名を記入すること。
- 「下記により一(空白の箇所)一」には、目的である所有権移転、地目変更等を記入すること。