

平成25年度第1回流山市入札監視委員会 会議録

1 日 時

平成25年9月30日（月）午後2時30分

2 場 所

流山市役所4階 401会議室

3 出席委員

倉 橋 透 委員長 中 神 啓四郎 委 員

菅 生 泰 久 委 員

4 欠席委員

な し

5 出席事務局

財産活用課 古川財産活用課長、大竹課長補佐、深津契約係長
鈴木主任主事

6 工事担当課

西平井・鱈ヶ崎地区区画整理事務所 高梨主任技師

防災危機管理課 大津課長補佐

河川課 鈴木課長、中西課長補佐、杉崎係長

7 審議事項

(1) 抽出事案の審議について

(2) 入札及び契約手続の運用状況等の報告

(3) 流山市低入札価格調査実施要領の一部改正について

(4) 流山市発注契約に係る労働環境確認に関する要綱（試行）の制定について

(5) 次回審議事案の抽出について

(6) 次回入札監視委員会の日程について

(7) その他

8 協議状況

開 会 午後2時30分

閉 会 午後4時10分

総務部長の挨拶後、委員会次第に沿って会議が開催された。

協議事項

(1) 抽出事案の審議について

ア 盛土造成工事（H24-3）

[担当課工事概要説明]

[事務局説明]

菅生委員

大栄総建の辞退の理由は何か。

深津係長

技術者の配置状況や、積算金額が予定価格と合わなかったことなどが考えられる。

中神委員

当工事の参加要件を満たす業者は全部でいくつあるのか。

古川課長

まず業種が土木一式で登録しており、Aランクの市内業者は17社ある。また、今回は特定建設業の許可を有すること等という要件が別にあることから、これらを満たす業者は14社ある。

倉橋委員長

災害協定・ボランティア活動実績、建設業労働災害防止協会・流山商工会議所への加入、女性従業員の雇用を促進するため、総合評価一般競争入札の評価項目にこれらの項目を入れたと考えるが、総合評価一般競争入札の導入により促進されたのか。

古川課長

総合評価入札導入後に女性従業員を雇用した事業者がいる。また、災害協定を締結する業者も増えたため、促進されたと考えている。

倉橋委員長

工事成績の悪い業者を入札に参加させないようにはしないのか。

古川課長

工事成績が極めて悪い場合は、指名停止の措置もあり得る。

倉橋委員長

被災地で建設資材の高騰、技術者の不足による入札不調があるようだが、流山市への影響はあるか。

古川課長

県内では建築一式工事の入札の不調がある。本市でも老人福祉センターの工事の不調となった。建設資材の一部の値段が上がっている。

中神委員

総合評価方式では、工事成績の影響が大きく、成績の良い業者は落札しにくくなるのではないか。

古川課長

工事成績を上げる努力をするべきと考える。

中神委員

評価項目にある女性従業員の対象はどのようになっているか。

古川課長

1親等以内の血族及び姻族を除き、3か月以上雇用されている市内在住で社会保険加入者となっている。

菅生委員

Aランクで工事成績が65点以下の業者はあるのか。

古川課長

書類の不備等で工事成績が悪くなったり、工事自体の出来上りなどが悪く、2年間平均で65点以下の業者はある。

菅生委員

特定建設業と一般建設業の違いは何か。

深津係長

下請業者に発注できる金額が異なる。特定建設業のほうが下請業者に発注できる金額が大きい。

倉橋委員長

工事業者の育成のため、研修会の開催を行っているのか。

古川課長

建設関係団体などの主催で研修会を開催しているようである。他市では、優良工事の表彰制度を設けているところもある。

中神委員

工事成績の悪い業者は落札できないのではないか。

古川課長

もう少し規模の小さい工事や総合評価以外の工事で努力してほしい。

中神委員

工期延長の理由は。

高梨主任技師

殻分別工が増加したため工期を延期した。9月13日に工事検査が終了した。工事費は約6,900万円の増額となった。

中神委員

増額の理由は。

高梨主任技師

殻分別工が想定より増加したため増額となった。

倉橋委員長

殻分別工の量が5・6倍程度になった理由は何か。

高梨主任技師

地下の状況は掘ってみないとわからない。また、別発注とすることができないため、大幅な増額となった。

中神委員

増額分の予算措置はどのようなになっているのか。

高梨主任技師

平成24年度から予算を繰り越しているため問題ない。

イ 災害用井戸設置工事（2）

〔担当課工事概要説明〕

〔事務局説明〕

菅生委員

一般競争入札で行い取り止めとなったため、指名競争入札で再度入札を行ったとのことだが、一般競争入札の時の参加業者はどうであったか。

古川課長

浅野さく泉管工の1社であった。

菅生委員

そのときの入札金額はいくらか。

深津係長

入札前に取り止めとなったためわからない。

菅生委員

入札業者が1社しかいないというのは、取り止め事由になるのか。

古川課長

取り止め事由になる。

倉橋委員長

未入札とは何か。

深津係長

入札期間中に入札金額を入力していなく、辞退届も提出しない場合は未入札となる。

倉橋委員長

入札金額が調査基準価格を下回っているが、低入札価格調査を実施したのか。

古川課長

低入札価格調査を行い、適正な工事を施工できると判断したため契約した。

ウ 西深井調整池雨水管補修工事

〔担当課工事概要説明〕

〔事務局説明〕

中神委員

污水管が破損した理由は何か。

鈴木課長

住工混在解消のため、市内から移転した事業所で構成する流山工業団地に隣接する調整池であり、設置から20年以上経過し、污水管の強度が現在使用されているものに比べ劣っているものと考えられ、劣化し破損した。

倉橋委員長

笹子トンネルの事故があり、公共施設の老朽化が問題となっている。公共施設が劣化する前に改修する計画はないのか。

鈴木課長

土木建築物の耐用年数は50年程度である。財産活用課を中心にファシリティマネジメントを策定している。

古川課長

平成23年度から本市の公共施設の建築時期等を全庁的に調査しており、今後20年で700億円程の維持費が見込まれている。施設の長寿命化や費用の圧縮を検討している。

(2) 入札及び契約手続の運用状況等の報告

[事務局説明]

中神委員

指名停止期間が、日本水道設計社が3か月と環境テクノサービスが2週間となっているが、その間入札に参加できないということか。また、指名停止期間はどのように決めているのか。

古川課長

指名停止期間は、入札に参加することができない。環境テクノサービスについては、アンモニア水納入の際に、同社の社員及び当市職員を負傷させたものだったが、軽症であったため、2週間の指名停止とした。

指名停止期間については、内容により、最短で2週間から最長で2年間までである。独占禁止法違反、談合、暴力団との関係が重い処分となる。

(3) 流山市低入札価格調査実施要領の一部改正について

[事務局説明]

倉橋委員長

契約保証金の現金納付はどのくらいあるのか。

深津係長

履行保証がほとんどであるが、年に2、3件現金納付がある。手持ち工事の増加により、履行保証に加入できる限度額を超えてしまう場合や、現金だと全額返金されるために、経費の節約として現金で支払う場合がある。

中神委員

低入札価格調査の対象となる工事はどのくらいあるのか。

深津係長

年に5件程度ある。電気工事が低入札価格調査の対象となることが多い。

(4) 流山市発注契約に係る労働環境確認に関する要綱(試行)の制定について
〔事務局説明〕

倉橋委員長

事業所の内部管理の状況はどのように確認するのか。

古川課長

必要に応じ、受注者の事業所に調査に入ることもある。

倉橋委員長

事業所の警備業務等、派遣社員で行っている場合の労働環境はどのように確認するのか。

古川課長

必要に応じて派遣契約の内容を確認する。

(5) 次回審議事案の抽出について

倉橋委員長

次回の委員会の審議案件として、一般競争入札について、「第7-4汚水枝線工事(E5-742)」、指名競争入札については、対象となる案件がないため「なし」、また、随意契約案件については、「道路補修工事(流山・下花輪1号補助幹線)-H25」としたいがどうか。

〔全 員 了 承〕

(6) その他

次回の入札監視委員会の日程について

倉橋委員長

次回の入札監視委員会は平成26年2月4日の午後2時30分からとしたいがど

うか。

[全 員 了 承]

特に質問が無ければ、以上で委員会を終了する。