

平成27年度第1回流山市入札監視委員会 会議録

1 日 時

平成27年10月1日（木）午後2時

2 場 所

流山市役所第2庁舎3階 304会議室

3 出席委員

倉橋 透 委員長 中神 啓四郎 委員
村岡 豪 委員

4 欠席委員

なし

5 出席事務局

総務部 水代部長
財産活用課 伊藤課長、深津課長補佐、染谷契約係長
高野副主査、友松事務員
上下水道局 兼子次長
経營業務課 秋谷課長補佐、加藤主任主事

6 工事担当課

下水道建設課 遠藤係長、湯上主任技師
水道工務課 石井課長、白川課長補佐、斉藤副主査
教育総務課 中橋課長補佐、横山技師
防災危機管理課 大津課長補佐、山田主事

7 審議事項

- (1) 抽出事案の審議について
- (2) 入札及び契約手続の運用状況等の報告
- (3) 次回審議事案の抽出について
- (4) その他

8 協議状況

開 会 午後 1 時 5 0 分

閉 会 午後 4 時 2 0 分

総務部長の挨拶及び財産活用課長から入札監視委員会の審議対象の説明後、委員会の次第に沿って会議が開催された。

協議事項

(1) 抽出議案の審議について

① 向小金雨水幹線工事（その2）

[事務局工事概要説明]

[担当課工事概要説明]

中神委員

今回の工事は38者が該当し、特定建設業者のみの場合は15者となるのか。

深津課長補佐

工事は一般建設業と特定建設業に区分されるが、一般建設業の場合、下請けに発注できる金額が3000万以下となっている。今回の工事は下請けへの発注金額の合計が3000万を超える可能性があるため、特定建設業を持つ業者とした。

中神委員

特定建設業15者は公告内容を把握しているのか。

深津課長補佐

公告文の段階から入札へ参加する条件を提示しているため、全ての業者は理解しているはずである。その中で手持ち工事が多い、または他の事情により、入札へ参加申請したのが結果5者であった。

中神委員

この工事は議会の議決を得て契約をしたが、平成26年10月7日に契約をすると、工期の400日は現時点（平成27年10月1日）では超えていないので、工事はまだ継続中ということか。

水代部長

現時点では工期中のため、継続しているが、工事は今年中に完成する予定である。

倉橋委員長

台風の際は、各地で浸水被害が多発していたが流山市内の被害状況を伺いたい。

水代部長

台風の被害は、市内全体で床下浸水が1件のみであった。

村岡委員

今回の工事の具体的な効果や特徴について伺いたい。

湯上主任技師

機械を入れたままでも排水しながら工事できる点が特徴である。

中神委員

総合評価において入札金額の低い業者が落札したとの認識でよいか。

深津課長補佐

総合評価では加算点と価格点の合計が最も高いものが落札者となるが、今回の件では、いずれも評価が高い（入札金額は最も低い者）が落札者となった。

村岡委員

一般競争入札参加資格審査表にある企業の施工能力について、請負回数が4回の業者と3回の業者が同じ点数である。施工能力の回数は入札評価にどのような関係があるのか。

深津課長補佐

総合評価の落札決定基準の中で3回と4回が同じ点数となっている。年回施工回数が5回以上の場合は5点、3回以上4回以下が3点、1回以上2回以下が2点と3段階の評価となっている。点数については、評価に差が付くようにするなど今後検討することとしたい。

倉橋委員長

公的な工事を請け負った実績とは、流山市発注の工事を指しているのか

深津課長補佐

公的な工事とは官公庁等（国、地方自治体、公社等）発注の工事のことである。今回の工事を例にすると5,000万円以上の工事であれば流山市のみではなく柏市や県の工事等も実績とすることができる。その際は契約書の写しを証拠として添付することになっている。

倉橋委員長

同じような質問だが 工事成績における平均点の基準はあるのか。

深津課長補佐

工事成績の最高点は12点となっている。平均点65点を基準として65点が加算点0点。66点は1点。67点は2点。73点までは平均点が1点上がるごとに加算点1点上昇する。74点、75点は9点。76点、77点は10点。78、79点は11点。80点以上は12点満点の評価となる。

倉橋委員長

公告文には入札に参加する者に必要な資格として、「名都借1号污水幹線工事を落札していない者」とあるが、何か関係があるのか。

深津課長補佐

公告文の中で本工事から100メートル以内の工事を近接工事として

いるが、既に本工事と「名都借1号汚水幹線工事」は100メートル以内の工事（近接工事）であったことから、公告に明示し、当該工事を落札した業者は落札できないこととしている。

倉橋委員長

近接工事の基準はどのように判断しているのか？

深津課長補佐

公告文の中に同じ年度の同種工事で該当工事から100メートル以内にある場合を近接工事としている。同じ場所や関連工事の場合は落札した業者に付帯工事として随意契約をしている。

② 運動公園周辺地区配水管拡張工事（H26-3工区）

[事務局工事概要説明]

[担当課工事概要説明]

倉橋委員長

道幅が広いところではオープン掘削を行うのが一般的なのか。

齊藤副主査

オープン掘削が一般的である。

村岡委員

今回の入札はAランク業者11者のうち7者が参加しているとの認識でよいか。

深津課長補佐

その認識で問題ない。

中神委員

工期は契約締結の翌日から110日となっているが、工事は完成したのか。

齊藤副主査

平成27年3月10日に完成している。

倉橋委員長

市が工事場所へ工事の進捗状況や検査に行くことはあるのか。

齊藤副主査

資材の搬入や現場指導のために、現地の確認を定期的に行っている。

中神委員

手直し工事とはどのようなものがあったのか。

齊藤副主査

現場の工事手直しはなく、業者が提出する書類の手直しがあった。

③ 小中学校消防設備改修工事（その2）

[事務局工事概要説明]

[担当課工事概要説明]

中神委員

落札者は市内業者なのか。また指名の時に他市の業者は含まれているのか。

深津課長補佐

市内業者3者、準市内業者2者を指名している。準市内業者は2者とも柏市が本店で、流山市内に営業所がある。

中神委員

入札前辞退や未入札となった理由は何か。

深津課長補佐

流山市内に消防設備設置工事を行える業者が2～3者しかなく、消防

設備の技術者が配置できなかったのではないかと思う。未入札は業者が入札の意思表示無しとのことなので理由は不明である。

中神委員

指名した5者に通知をし、通知を閲覧したとわかる仕組みはあるのか。

深津課長補佐

指名した業者へ指名通知を電子（メール）で送り、閲覧したかどうかは市側で開封確認できるようになっている。

中神委員

工事はいつ完成したのか。

横山技師

平成27年2月11日に工事が完成した。

倉橋委員長

入札は必ず5者を指名しなくていけないのか。

深津課長補佐

金額により何者指名しなければならないとの基準及び要領があり、最低でも5者を指名しなければならない。

倉橋委員長

応札が1者しかない場合はどうするのか。

深津課長補佐

流山市の基準及び要領から、1者のみの場合は取り止めにする。応札した1者が金額を提示し、予定価格以内に収まっていれば随意契約の交渉をする場合がある。

中神委員

公告時に予定価格・調査基準価格は示されているか。

深津課長補佐

示されている。

倉橋委員長

落札した業者は一般競争入札時には入札しなかったが、指名競争入札時には入札に参加をした。何か理由はあるのか。

深津課長補佐

入札の情報は建設業新聞や市のホームページで公表しているが、業者が見逃したと聞いている。

④ 流山市防災行政無線固定系屋外子局増設工事

[事務局工事概要説明]

[担当課工事概要説明]

村岡委員

予定価格はいくらか。

深津課長補佐

税込3,229,200円、調査基準価格は2,906,280円となっている。

中神委員

見積り先は市内業者なのか？

深津課長補佐

市内に取扱業者がないので、都内や県内業者が多い。その中で通信系・無線を取り扱っている会社を中心となっている。

中神委員

5者を選んだ理由は何か。

深津補佐

過去の実績及び他市の実績がある通信系の業者を見積り先として選出した。

村岡委員

入札価格の高い業者と低い業者の価格はいくらか。

深津課長補佐

最低金額は三信電気（株）で2,980,000円、最高金額はスイス通信システム（株）で3,780,000円となっている。

倉橋委員長

受注生産品とは落札業者が他のメーカーに発注しているということか。

大津課長補佐

その認識で問題ない。

倉橋委員長

市の無線機の規格は複数あるのか。

大津課長補佐

規格は1つのみである。

村岡委員

市内で無線放送をカバーできていない箇所は、今後、工事で増設する予定はあるのか。

大津課長補佐

新型スピーカー等検討中だが、雨や風で音声を聞き取れない場所もあるので、すべてをカバーするのは現時点では難しい。

倉橋委員長

瑕疵担保期間は流山市だけではなく、他市の場合でも1年なのか。

深津課長補佐

メーカー保証も含め、1年程度のところがほとんどである。

(2) 入札及び契約手続の運営状況等の報告

① 市長部局発注（財産活用課より報告）

[事務局説明（市長部局）]

倉橋委員長

低入札調査の流山市南流山センター消防設備改修工事（その2）の受注は市内業者か。

深津課長補佐

市内業者である。

村岡委員

指名停止の(株)山崎産業は工事格付けへの影響はあるのか。

深津課長補佐

工事の格付けに影響はない。

中神委員

東建設(株)の指名停止理由の中で、工事着工延期の指示は市がしたのか。

染谷契約係長

市が請求したものである。

倉橋委員長

市からの東建設(株)への工事料金の支払いはあったのか。

深津課長補佐

工事済みの部分に対しては市が精算し、東建設(株)に契約解除に対

する違約金の支払い求めた。

倉橋委員長

契約解除をしたために残った工事箇所は、今後入札等を行い完成させるのか。

秋谷課長補佐

完成しなかった箇所は、今年発注の工事に残った工事の部分も含めて入札を実施した。

中神委員

総合評価方式の基準はどうなっているか。

深津課長補佐

土木一式工事は設計金額2,000万円以上、舗装工事は設計金額1,000万円以上を総合評価方式の基準として定めている。

倉橋委員長

指名停止の期間が業者によって違うが、指名停止期間の基準はあるのか。

染谷契約係長

指名停止基準を設けており、事故に基づくものと不正又は不誠実な行為等のものと大きく2つに分けている。なお、不正又は不誠実な行為の場合は1か月以上～9か月以内と定められている。

② 上下水道局発注（上下水道局経營業務課より報告）

[上下水道局説明]

倉橋委員長

随意契約は当初から工事箇所増えたということか。

秋谷課長補佐

当初の工事箇所から増加した。

倉橋委員長

区画整理事業者からは年度内に完成の依頼はあったか。

石井課長

当該工事については、年度内に完成予定であったが、1月発注案件であることから、市内業者の手持ち工事が多く、区画整理の工事に応札した業者が1者であったため、年度内に工事を完成させるために随意契約とした。

倉橋委員長

工事発注の平準化に何か努力をしているか。

水代部長

流山市は平準化の努力として、前年度発注できる工事は前年度に発注する「15か月予算」を行っている。しかし、繰り越し手続きを行わなければいけないため、年度をまたぐと変更契約の事務手続きが増えることが問題となっている。できる限り早い時期に発注し、年度明けに完成するよう努力している。

中神委員

結局、工事の平準化はできないのか？

水代部長

労務単価が毎年1～2月に示されるので、工事価格が何千万単位で変わることがあるため、単価を入れ替えて設計しなおしている。工事が年度末に集中する理由は、河川工事等は雨の少ない時期に発注し、冬場に工事が集中するためである。

石井課長

年度を考えた発注計画だが、区画整理事業のため、先行工事が遅れると、発注が年度末間際になるので1月・2月でも発注せざるを得ないこ

とがある。

- ・ 次回の入札監視委員会の日程及び審議対象について

倉橋委員長

次回の委員会の審議案件として、市長部局発注工事は、一般競争入札については、「総合運動公園市民総合体育館周辺整備工事（その２）」、指名競争入札については、「流山市立北部中学校校舎外壁改修工事（その２）」、随意契約については、「流山市文化会館雨水管補修」。

上下水道局発注工事は、一般競争入札については、「第２－１汚水枝線工事（E 7－2 1 5）」、随意契約については「鰯ヶ崎・思井地区配水管拡張工事（H 2 6－1 工区）その１」としたいがどうか。

[全員了承]

倉橋委員長

次回の入札監視委員会は２月５日（金）の午後１４：００からとしたいがどうか。

[全員了承]

特に質問がなければ、以上で委員会を終了する。