

# 財産目録

令和7年度

区 分	内 訳		金 額
	摘 要	数 量	
1 流動資産			1,600,006,357
(1)現金及び預金			102,359,314
イ 預金			102,359,314
(3)公有用地			1,497,647,043
ア 公有用地			1,497,647,043
2 固定資産			110,137
(1)有形固定資産			2
ア 車輛運搬具			1
イ 器具及び備品			1
(2)無形固定資産			110,135
ア 電話加入権			110,135
(資産合計)			1,600,116,494
			0
1 流動負債			1,100
(1)未払金			1,100
2 固定負債			1,497,647,043
(2)長期借入金			1,497,647,043
ア 長期借入金			1,497,647,043
(負債合計)			1,497,648,143
(正味財産)			102,468,351

# 損益計算書

(単位 円)

自 令和7年 4月 1日  
至 令和8年 3月31日

1 事業収益			
(1) 公有地取得事業収益	254,462,953		
ア 公有地取得事業収益	254,462,953		
(2) あっせん等事業収益	0	254,462,953	
2 事業原価			
(1) 公有地取得事業原価	249,607,842		
ア 公有地売却原価	249,607,842	249,607,842	
(事業総利益)			4,855,111
3 販売費及び一般管理費			
(1) 販売費及び一般管理費	821,196		
ア 人件費	13,000		
イ 経費	808,196		
ウ 予算科目振替	0	821,196	
(事業利益)			4,033,915
4 事業外収益			
(1) 受取利息	716		
ア 受取利息	716		
(2) 雑収益	0	716	
5 事業外費用			
(1) 支払利息	2,359,033		
ア 支払利息	2,359,033		
(2) 雑損失	0	2,359,033	
(経常利益)			1,675,598
6 特別利益			
(1) 当期損益修正益	0		
(2) その他の特別利益	0	0	
7 特別損失			
(1) 過年度損益修正損	0		
(2) 固定資産売却損	0		
(3) 固定資産処分損	0	0	
(純利益)			1,675,598

# 貸借対照表

令和8年3月31日現在

(単位 円)

## I 資産の部

### 1 流動資産

#### (1) 現金及び預金

ア 預 金 102,359,314

現金及び預金合計 102,359,314

#### (2) 公有用地

ア 公有用地 1,497,647,043

公有用地合計 1,497,647,043

流動資産合計

1,600,006,357

### 2 固定資産

#### (1) 有形固定資産

ア 車 輛 運 搬 具 1,158,848

車 輛 運 搬 具 減 価 償 却 累 計 額 1,158,847 1

イ 器 具 及 び 備 品 359,490

器 具 及 び 備 品 減 価 償 却 累 計 額 359,489 1

有形固定資産合計 2

#### (2) 無形固定資産

ア 電 話 加 入 権 110,135

無形固定資産合計 110,135

固定資産合計

110,137

資産の部合計

1,600,116,494

# 貸借対照表

令和8年3月31日現在

(単位 円)

## II 負債の部

1 流動負債			
(1) 未払金		<u>1,100</u>	
流動負債合計			1,100
2 固定負債			
(1) 長期借入金			
ア 長期借入金	<u>1,497,647,043</u>		
長期借入金合計		<u>1,497,647,043</u>	
固定負債合計			<u>1,497,647,043</u>
負債の部合計			<u>1,497,648,143</u>

## III 資本の部

1 資本金			
(1) 基本財産			
ア 基本財産	<u>5,000,000</u>		
基本財産合計		<u>5,000,000</u>	
資本金合計			5,000,000
2 準備金			
(1) 前期繰越準備金			
ア 前期繰越準備金	<u>95,792,753</u>		
前期繰越準備金合計		95,792,753	
(2) 当期純利益			
ア 当期損益	1,675,598		
当期純利益合計		<u>1,675,598</u>	
準備金合計			<u>97,468,351</u>
資本の部合計			<u>102,468,351</u>
負債・資本の部合計			<u>1,600,116,494</u>

流山市土地開発公社

## 剰余金処分計算書

(単位：円)

1. 期末未処理準備金		
(1) 前期繰越準備金	95,792,753	
(2) 当期純利益	<u>1,675,598</u>	
		<u>97,468,351</u>
2. 次期繰越準備金		<u>97,468,351</u>

# キャッシュ・フロー計算書

平成7年4月1日～平成8年3月31日

I 事業活動によるキャッシュ・フロー		
公有地取得事業及び開発事業用地取得事業収入		254,462,953
人件費支出		-13,000
その他の業務支出		-812,096
小計		253,637,857
利息の受取額		716
利息の支払額		-2,359,033
事業活動によるキャッシュ・フロー		251,279,540
II 投資活動によるキャッシュ・フロー		
投資活動によるキャッシュ・フロー		0
III 財務活動によるキャッシュ・フロー		
長期借入金の返済による支出		-249,607,842
財務活動によるキャッシュ・フロー		-249,607,842
IV 現金及び現金同等物増加額(又は減少額)		1,671,698
V 現金及び現金同等物期首残高		100,687,616
VI 現金及び現金同等物期末残高		102,359,314