

議案第 127 号

工事請負契約の締結について
市は、次の工事請負契約を締結する。

令和2年12月4日提出

流山市長 井崎 義治

- 1 契約の名称 (仮称)南流山地域図書館・児童センター建設工事
- 2 契約の方法 一般競争入札
- 3 契約の金額 1,482,800,000円
(消費税及び地方消費税を含む。)
- 4 契約の相手方 千葉県千葉市美浜区幕張西3丁目1番15号
橋本組・サンコーテクノ特定建設工事共同企業体
構成員 千葉県千葉市美浜区幕張西3丁目1番15号
(代表者) 株式会社橋本組 千葉営業所
所長 小長井 浩正
構成員 流山市南流山3丁目10番地の16
サンコーテクノ株式会社
代表取締役 洞下 英人

参考資料

(仮称) 南流山地域図書館・児童センター建設工事概要

1 工事場所 流山市流山2539番1ほか

2 概要

(1) 工事概要 (仮称) 南流山地域図書館・児童センター建設工事に係る建築工事、電気設備工事、機械設備工事及び昇降機設備工事

(2) 構造・規模

ア 構造 鉄筋コンクリート造(一部鉄骨造) 地上4階建て
イ 建築面積 859.50平方メートル
ウ 延べ面積 2,952.29平方メートル

3 工期 議会の議決の日の翌日から令和4年6月30日まで

4 設計 東京都目黒区祐天寺二丁目14番19号 四宮ビル2階
株式会社新居千秋都市建築設計

5 施工 千葉県千葉市美浜区幕張西3丁目1番15号
橋本組・サンコーテクノ特定建設工事共同企業体

6 工事費 1,482,800,000円
(消費税及び地方消費税を含む。)

入札金額 1,348,000,000円(税抜)
請負代金額 1,482,800,000円(税込) 《消費税率10%》
うち取引に係る (134,800,000円)
消費税及び地方消費税の額

業 者 経 歴 表

会 社 名	株式会社橋本組			
自 己 資 本 額	5,345,040千円（資本金額 50,000千円）			
所 在 地	本 社	静岡県焼津市栄町五丁目9番3号		
	営 業 所 等	千葉県千葉市美浜区幕張西3丁目1番15号		
許 可 年 月 日 号 及 び 番 号	平成29年9月12日 国土交通大臣許可（特-29）第24689号			
営 業 種 目	土木工事業、建築工事業、大工工事業、左官工事業、とび・土工工事業、石工事業、屋根工事業、電気工事業、管工事業、タイル・れんが・ブロック工事業、鋼構造物工事業、鉄筋工事業、舗装工事業、しゅんせつ工事業、板金工事業、ガラス工事業、塗装工事業、防水工事業、内装仕上工事業、熱絶縁工事業、造園工事業、建具工事業、水道施設工事業、解体工事業			
代 表 者	代表取締役 橋本 真典			
過 去 2 か 年 の 平 均 完 成 工 事 高	区 分	官公庁（千円）	民間（千円）	合計（千円）
	令和元年5月期	3,627,121	4,341,610	7,968,731
	令和2年5月期	3,868,997	5,078,464	8,947,461
	平 均	3,748,059	4,710,037	8,458,096
過 去 の 主 な 工 事 経 歴	工 事 名	平成28年度水産技術研究所等庁舎新築工事（建築）		
	発 注 者	静岡県経済産業部産業革新局研究開発課		
	工 事 金 額	1,004,400,000円		
	工 期	平成28年10月14日 ～ 平成30年1月31日		
	受 注 形 態	元請		
	工 事 名	平成26～29年度 新斎場建設工事（建築工事）		
	発 注 者	志太広域事務組合		
	工 事 金 額	2,327,170,068円		
	工 期	平成26年10月 7日 ～ 令和元年8月23日		
受 注 形 態	特定建設工事共同企業体（代表構成員）			
工 事 名	平成23年度〔第23-H4509-01号〕県営住宅田尻団地2号棟公営住宅整備事業（建築）工事			
発 注 者	静岡県島田土木事務所			
工 事 金 額	619,500,000円			
工 期	平成23年12月22日 ～ 平成25年2月8日			
受 注 形 態	元請			

業 者 経 歴 表

会 社 名	サンコーテクノ株式会社			
自 己 資 本 額	10,672,893 千円 (資本金額 768,590 千円)			
所 在 地	本 社	千葉県流山市南流山3丁目10番地の16		
許 可 年 月 日 号 及 び 番 号	令和元年8月28日 国土交通大臣許可(特-1)第17407号			
営 業 種 目	土木工事業、建築工事業、大工工事業、左官工事業、とび・土工工事業、石工事業、屋根工事業、タイル・れんが・ブロック工事業、鋼構造物工事業、鉄筋工事業、舗装工事業、板金工事業、塗装工事業、防水工事業、内装仕上工事業、熱絶縁工事業、建具工事業、水道施設工事業			
代 表 者	代表取締役 洞下 英人			
過 去 2 か 年 の 平 均 完 成 工 事 高	区 分	官公庁(千円)	民間(千円)	合計(千円)
	平成31年3月期	231,000	2,368,086	2,599,086
	令和2年3月期	0	2,211,616	2,211,616
	平 均	115,500	2,289,851	2,405,351
過 去 の 主 な 工 事 経 歴	工 事 名	おおたかの森小学校区新学童クラブ創設工事(建築工事)		
	発 注 者	流山市		
	工 事 金 額	249,480,000円		
	工 期	平成30年6月28日 ~ 平成31年3月15日		
	受 注 形 態	元請		
	工 事 名	流山市立南流山小学校校舎増築工事(建築工事)		
	発 注 者	流山市		
	工 事 金 額	825,120,000円		
	工 期	平成28年10月5日 ~ 平成30年2月28日		
受 注 形 態	特定建設工事共同企業体(構成員)			
工 事 名	流山市立向小金小学校校舎及び学童クラブ増築工事			
発 注 者	流山市			
工 事 金 額	153,900,000円			
工 期	平成26年6月11日 ~ 平成27年3月25日			
受 注 形 態	元請			

(仮称) 南流山地域図書館・児童センター建設工事

契約件名：(仮称) 南流山地域図書館・児童センター建設工事

工事場所：流山市流山2539番1ほか

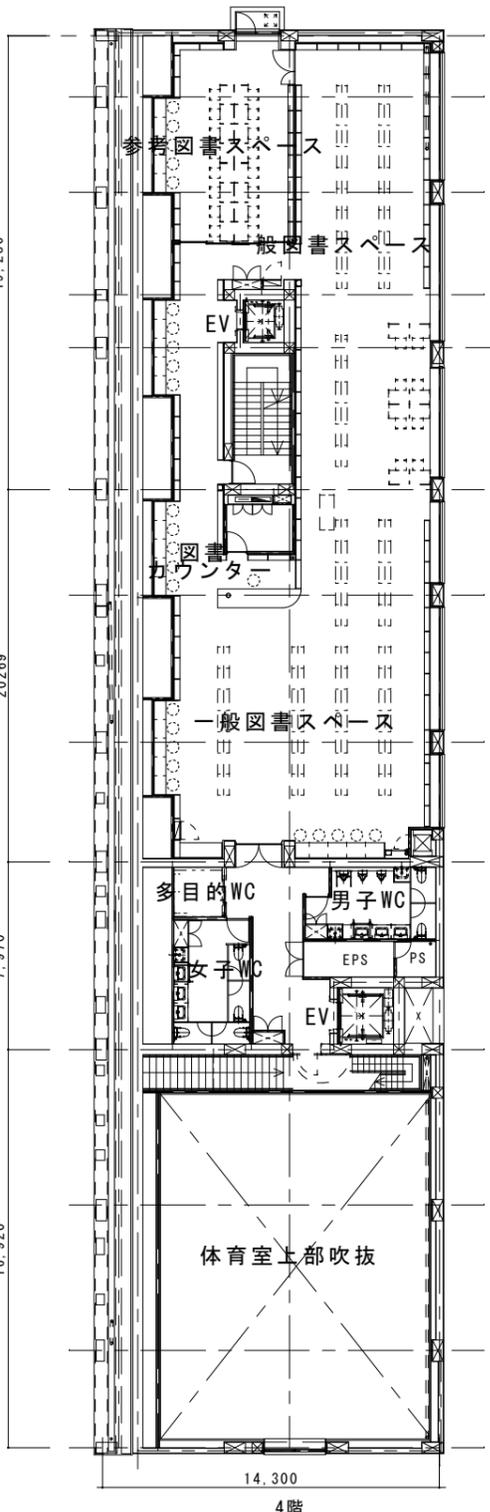
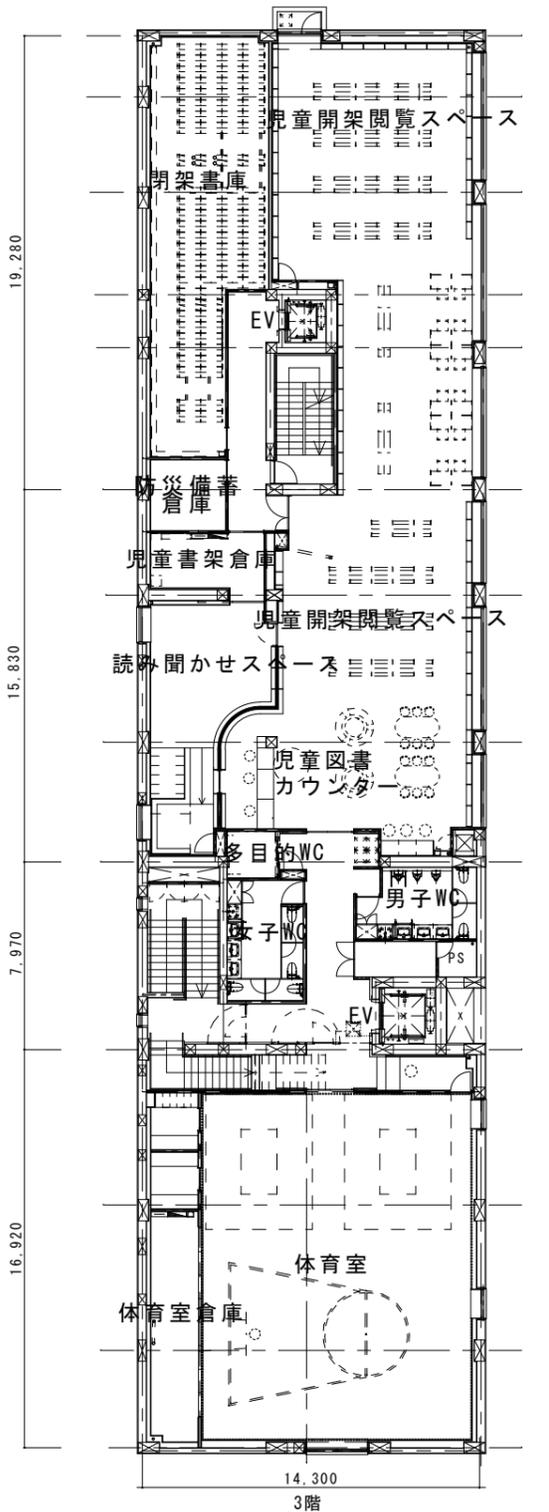
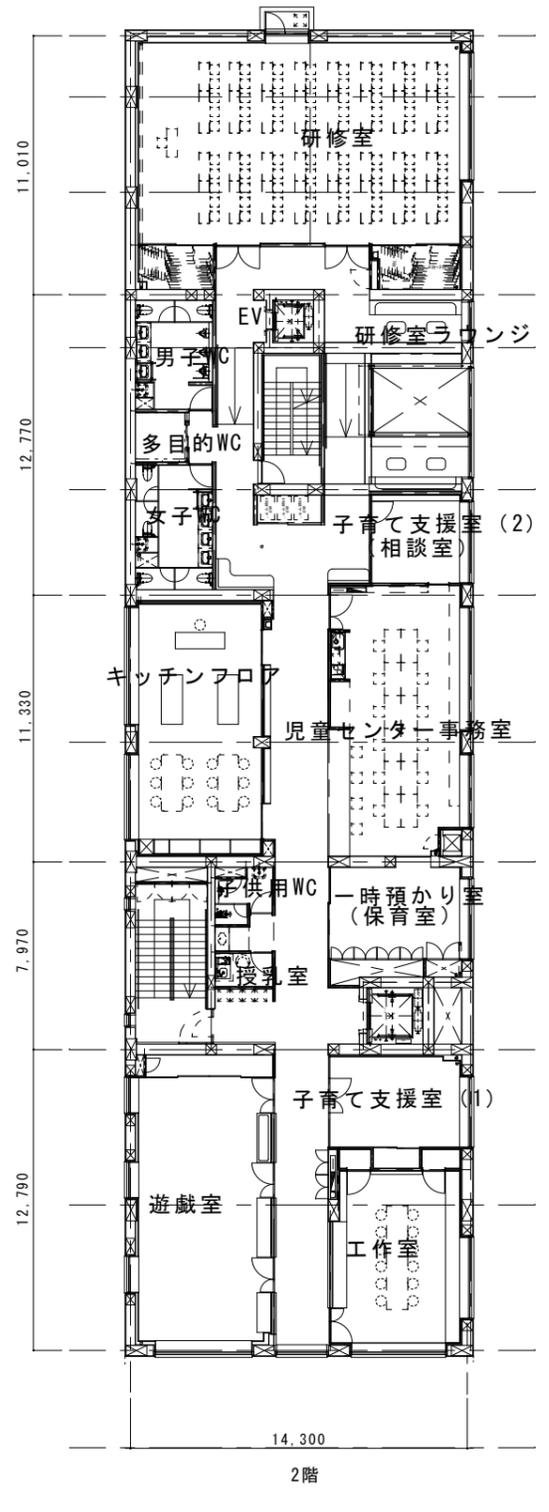
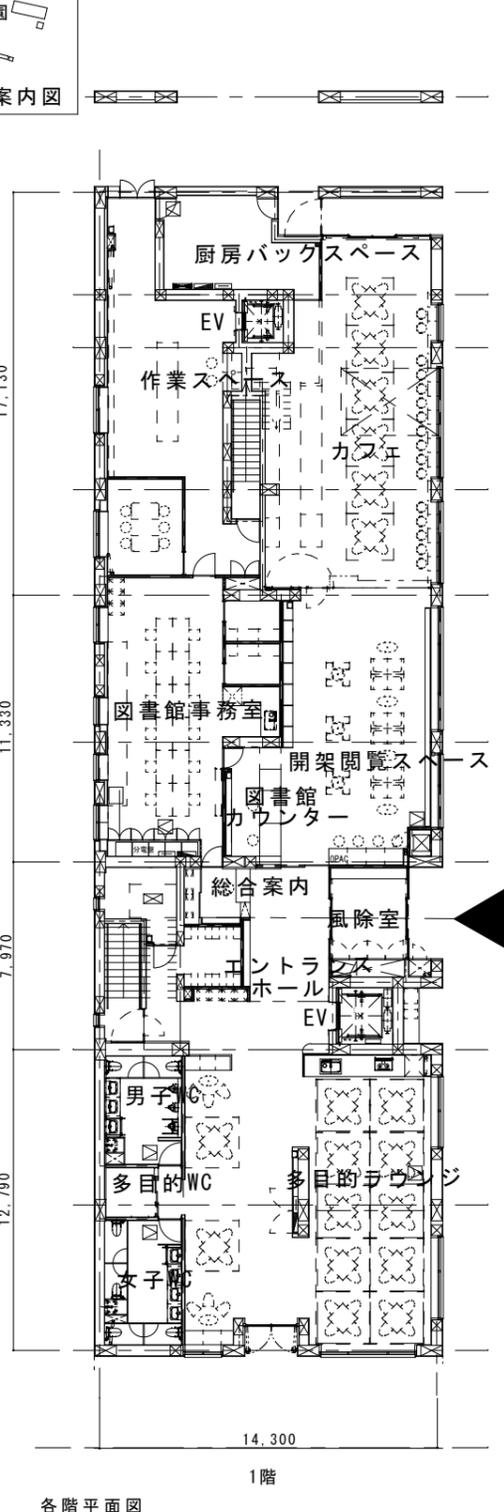
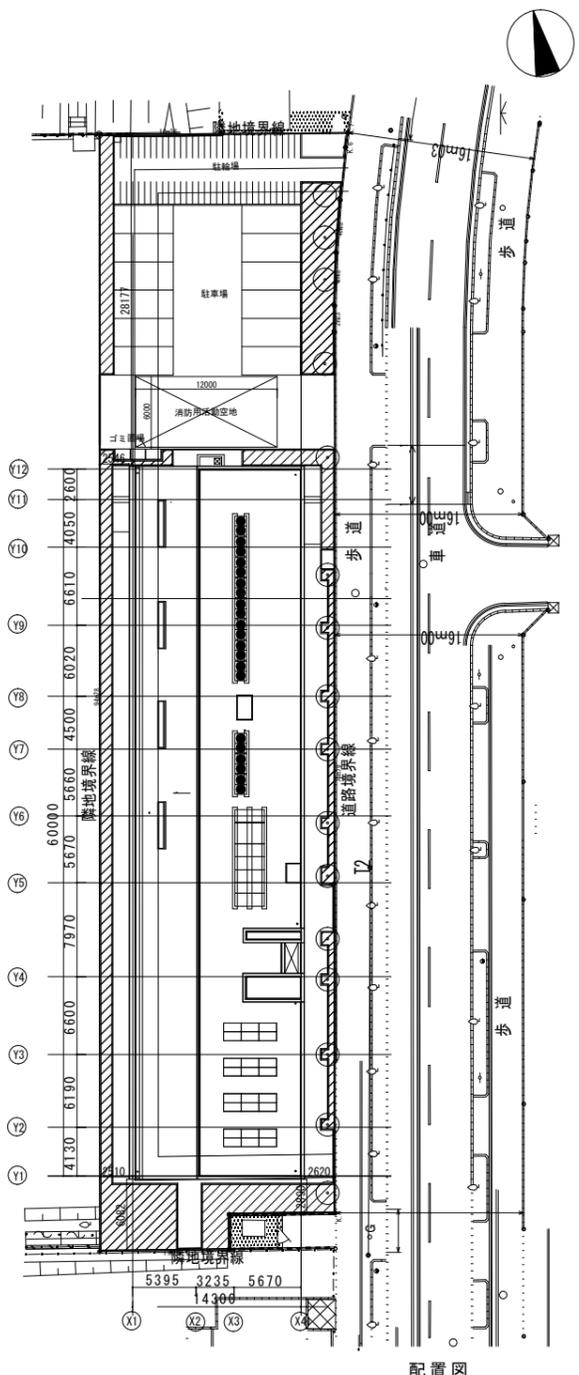
主管課：生涯学習部 図書館、子ども家庭部 子ども家庭課

工事期間：議会の議決の日の翌日から令和4年6月30日まで

工事概要：敷地面積：1,874.30㎡ 建築面積：859.50㎡ 延べ面積：2,952.29㎡ 構造：鉄筋コンクリート造・一部鉄骨造

階数：地上4階建て 最高の高さ：15.665m

電気設備、機械（給排水・衛生・空調）設備、昇降機設備工事を含む建築一式工事



議案第 128 号

工事請負契約の変更について

市は、令和元年流山市議会第4回定例会で議決を経た工事請負契約を、次のとおり変更する。

令和2年12月4日提出

流山市長 井崎 義治

1	契約の名称	流山市立八木北小学校校舎等改修工事（建築工事）
2	変更前契約金額	323,950,000円
3	変更後契約金額	331,980,000円
4	変更による増額分	8,030,000円
5	契約の相手方	流山市市野谷427 株式会社浅野工務店 流山営業所 所長 浅野 実

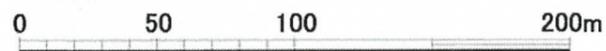
参考資料

流山市立八木北小学校校舎等改修工事（建築工事）変更概要

- 1 工事場所 流山市美田208番地
- 2 概要
 - (1) 工事概要 流山市立八木北小学校校舎等改修工事に係る建築工事
 - (2) 構造・規模
 - ア 渡り廊下増築
鉄骨造 地上3階建て 延べ面積105.30平方メートル
 - イ 学童クラブへの改修（用途変更）
延べ面積807.47平方メートル
 - (3) 改修内容
 - ア 校舎②
教室及び職員室等から学童クラブへの改修（用途変更）
 - イ 校舎②及び校舎③
渡り廊下増築・昇降機（エレベーター）新設
 - ウ 校舎②、校舎③、校舎⑫及び校舎⑳
 - （ア）教室と廊下の間仕切り不燃化改修
 - （イ）普通教室背面児童用ロッカー新設
 - （ウ）外構工事
 - (4) 敷地面積 14,687.11平方メートル
- 3 主な変更項目及び内容
工期延期に伴う3.5か月分の共通費の増加
- 4 設 計 千葉県船橋市本町五丁目15番9号302
株式会社豊建築事務所 千葉営業所
- 5 施 工 流山市市野谷427
株式会社浅野工務店 流山営業所



工事場所：流山市美田208番地



流山市立八木北小学校校舎等改修工事(建築工事)	
案内図	

