

流山市環境基本計画 事業者における環境配慮チェックシート

このチェックシートは、流山市環境基本条例第6条及び流山市開発事業の許可基準等に関する条例第4条に基づき、環境に配慮した事業を実施していただくためのチェックシートです。

主に、開発行為及び建築行為に係る**設計から建築段階までの範囲**において可能な範囲でご回答ください。

各チェック項目(取組事項)について、実施するものに を、実施しないものに を入れてください。

記述欄 実施する場合:具体的な取組内容を記入してください。

実施しない場合:実施しない理由を記入してください。

ご回答の内容によって、特段の環境への配慮をお願いする場合があります。

流山市の望ましい環境像

緑・水・風土の豊かさを子どもたちに残そう 森のまち・流山

基本目標1 自然と共生しオオタカがすむ、緑と水に育まれるまち

流山市は、平成17年のつくばエクスプレス開業と区画整理事業の進展により開発が進み、利便性が向上する一方で、市民の皆さんからは緑や水に代表される自然環境の保全を望む声もいただいています。

市では、生物多様性ながれやま戦略等による自然環境の保全と同時に、失われた緑を回復するためグリーンチェーン戦略をはじめとする政策により都市緑化を推進しています。

段階	取組事項	チェック	記述欄
設計	グリーンチェーン戦略の趣旨を踏まえ、敷地内の緑化(緑地、生垣、屋上緑化、壁面緑化等)を推進します。		
建築	開発事業の際には、地域の自然環境や生態系に配慮し、適切な環境保全対策を講じます。 (例)地域の動植物の分布や良好な生育環境を理解し、その影響を最小限に抑えます。		

基本目標2 エネルギー効率がよく、太陽の力を活用する低炭素なまち

流山市は、地球温暖化対策実行計画を策定し、市域から排出される温室効果ガスの削減を推進しています。また国では、東日本大震災以降エネルギー使用のあり方について議論がなされており、エネルギー効率の向上と、省エネルギー、再生可能エネルギー機器等のさらなる普及促進が必要となっています。

段階	取組事項	チェック	記述欄
設計	省エネルギー型機器の導入に努めます。 (例)LED等、消費電力の少ない電気機器を積極的に導入します。		
設計	太陽光発電、太陽熱温水器、コージェネレーションシステム、ヒートポンプシステム等、再生可能エネルギー、新エネルギーに関する情報を収集し、導入に努めます。		
建築	低燃費車、低公害車の導入に努めます。		
建築	環境に配慮した運転、車両の管理を行います。		
建築	節水に努めます。		

基本目標3 ごみを少なく、資源を有効に利用する循環型のまち

持続可能な循環型社会の構築には、廃棄物の発生抑制や、廃棄物及びリサイクルに関する法令順守等が重要です。

段階	取組事項	チェック	記述欄
設計	建築資材の選定に当たって、寿命の長い製品、リサイクル製品を使用します。		
建築	事業場内で使用するものは、できるだけ再利用、リサイクルしたもの(グリーン購入適合品等)を利用します。		
建築	廃棄物の発生を抑制します。		
建築	事業場内に環境担当者(廃棄物管理担当者)を配置します。		
建築	事業場所及びその周辺において、空き缶などの散乱を防止し、清掃活動を推進します。		
建築	廃棄物の適正処理に心がけ、不法投棄や屋外焼却は行いません。		
建築	各種リサイクル法(建設リサイクル法、家電リサイクル法、自動車リサイクル法等)に従って、適正に処理します。		
建築	マニフェスト制度に従い、最終処分まで責任を持って処理します。		

基本目標4 快適な生活環境で、安心して健康に暮らせるまち

住民の快適な生活環境の保全には、典型7公害等環境への配慮(工事における騒音、振動の規制基準順守等)に加え、雑草の管理や、良好な景観の保全が必要です。

段階	取組事項	チェック	記述欄
建築	歩行空間を確保するため、道路に物を置かないようにします。		
建築	事業用車両の安全な運行、不整備車両の運行停止など適正に実施します。		
建築	事業場所からの排出ガスの発生抑制に努め、騒音、振動は規制基準を遵守します。		
建築	夜間照明等による光害の発生防止に努めます。		
建築	事業活動による排水や汚水を適正に処理します。		
設計	公共下水道の使用が可能な場合、接続します。		
建築	地下水を使用する場合は保水機能維持のため、適正に揚水します。		
設計	雨水の有効活用や雨水の地下浸透を実施します。		
建築	開発事業や施設整備、看板設置に際しては、景観に配慮します。		

基本目標5 市民・事業者が積極的な環境保全と改善に取り組むまち

市役所を始めとする一定規模以上の事業者には、省エネ法・温対法による報告義務等のほか、マネジメントシステム等による環境管理が重要です。

設計、開発事業者の皆様には、以下の取組をお願いしています。
取組事項がある場合、具体的に記入をお願いします。

取組事項	チェック	記述欄
事業活動に伴う環境情報を公表します。		
ISOやエコアクション21等の環境管理システムの導入や環境報告書の作成など、環境管理活動に取り組んでいます。		
事業活動に伴う環境保全活動を行います。		
従業員の環境教育を進めています。		

上記の他、独自の環境配慮に係る取組がある場合、記入してください。

申請者住所
氏名

申請地
申請区域面積
用途
計画戸数

提出者住所
氏名