

## 記入例

(審査係)				(指導係)			
部長	次長	課長	補佐	係長	係	係長	係

## 事前相談票

提出日： 年 月 日

相談者	住所：千葉県流山市平和台一丁目〇〇番地〇〇 氏名：〇〇設計事務所 担当：流山 太郎 連絡先：04-〇〇〇〇-〇〇〇〇
事業者(施主)	住所：千葉県流山市〇〇〇 氏名：株式会社〇〇
計画概要	共同住宅(〇階 〇戸)
事業区域に含まれる地域の名称	流山市 平和台〇丁目〇〇番〇〇
事業区域面積	実測 500.00 平方メートル
現況地目	<input checked="" type="checkbox"/> 農地 ( <input type="checkbox"/> 田 <input checked="" type="checkbox"/> 畑 <input type="checkbox"/> その他 ) <input type="checkbox"/> 山林 <input type="checkbox"/> 宅地 <input type="checkbox"/> 雑種地 <input type="checkbox"/> その他( )
区域区分	<input checked="" type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域
関係法令	都市計画法 ( <input checked="" type="checkbox"/> 第29条 <input type="checkbox"/> 第43条 ) <input type="checkbox"/> 建築行為(条例)
相談内容	(質問)  本計画は開発行為に該当しますか。  ※ご相談においては抽象的な『何ができますか』や『どうすればできますか』等の質問にはお答えできません。
添付図面	相談内容にあわせて必要な資料を添付してください。 <input checked="" type="checkbox"/> 位置図 <input checked="" type="checkbox"/> 公図(写) <input checked="" type="checkbox"/> 登記簿謄本(写) <input checked="" type="checkbox"/> 土地利用計画図(配置図) <input type="checkbox"/> 求積図 <input checked="" type="checkbox"/> 造成計画平面図・断面図 (現況高、計画高を表示する。盛土はピンク、切土は黄色で表示する。) <input checked="" type="checkbox"/> 現況写真 <input type="checkbox"/> 建築平面図・立面図 <input type="checkbox"/> その他( )

### ※注意事項※

- 口頭でのみ回答いたします。(書面での回答はいたしません)
- 相談内容については第三者には回答致しません。
- 相談は、市民の皆様に対するサービスの一環として行うもので、事前相談に対する発言等が、直ちに開発許可、建築確認等につながるものではありません。
- 相談票は、計画が開発行為等の許可を必要とするか、許可基準に適合しているか等の相談内容を的確にお答えするために記入いただくもので、法令等に基づくものではありません。
- 提出時点における法令への適否等を審査します。
- 本回答をもって、適合証明書等の代わりとすることはできません。
- 必要に応じて、現地調査を実施するため、市職員が相談地内へ立入る可能性があることを土地の所有者に予めお伝えください。
- 都市計画法以外の各種法令については所管課にお問い合わせください。