

つくばエクスプレスの東京延伸で 期待される 10 の効果

流山市長 井崎義治

(1) 鉄道ネットワークシステムへの効果

新幹線ネットワークおよび全国鉄道ネットワークシステム
への接続

乗換回数減による T X の利便性向上

常磐線・山手線・京浜東北線など、既存鉄道の混雑緩和

時間距離の短縮と利便性向上による、首都圏北東郊セクター
地域の鉄道ネットワークシステムの改善

(2) 宅鉄法に基づく沿線整備事業への効果

宅鉄法に基づき推進中の沿線整備事業の進展促進

沿線の地価上昇効果による沿線整備事業の事業収支改善

沿線地域のアクセシビリティ向上による経済活動の活性化

東京大都市圏域における土地利用の有効活用促進

(3) つくばエクスプレス運営事業への効果

つくばエクスプレスの利用者増加および運賃収入の増加

T X の事業収支改善による投資額の早期回収