

意見募集でいただいた意見

意見番号	意見	市としての考え方
1	南流山センターを otta(見守りサービス)の通知スポットにしてほしいです。	いただいたご意見については、担当課と情報共有いたします。
2	<p>南流山駅前の商業施設を充実させて欲しい。(カフェ・飲食店など)</p> <p>おおたかの森駅と大きな格差を感じつ。同じ「乗り換え駅」なのに駅周辺の利便性が全く違う。</p> <p>人々がただ JR⇄TX に乗り換えるだけの「通過点」になっており南流山で足を止めてくれない。</p> <p>駅利用者は多いはずなので、ビジネスチャンスも逃していると思う。今までのベッドタウンの町から、休日出かけたくなる魅力ある街へ変わって欲しい。</p> <p>現在、駅周辺に「時間をつぶせる場所」がほとんど無い。気軽に入店できるカフェ・飲食店を充実させて欲しい。</p>	<p>指針(案)のP5に示しているように、本指針(案)のコンセプトとして、「市内外から多くの人が集まるまちにふさわしい、たくさんの魅力が繋がるまち」を掲げています。</p> <p>指針に沿ったまちなみづくりにより、駅利用者がまちなかに出ていきたくするようなまちを目指すこととしています。</p> <p>個別の施設の要望については、ご意見として承ります。</p>
3	・歩行禁煙をやさしく強くメッセージ!! 武蔵野線脇の南流山駅までの道路上に吸い殻が捨てられている(火が消えていないものもある)	いただいたご意見については、担当課と情報共有いたします。
4	<p>公共空間 駅前広場の高質化による顔づくりでの提案です。</p> <p>1. 南流山駅南口のぐりーんバスのバス停近くの駐車場の敷地を一部立体駐車場にし、空いたスペースに当指針に基づいたビルを建てる。【南流山センターの移転も検討。建物内にはシェアダイニング(JR東日本が新大久保駅で実施しているフードラボ参照)や住民参加の拠点を整備(重層的支援体制整備事業の参加の場としても運営)】</p> <p>2. 南流山南口駅ロータリー近くにあるスーパーマルヤを運営する(株)ジョイマート(若しくは親会社の(株)ゼンショーホールディングス)にまちづくり指針の基づいたビルの建て替えを提案する。 ※上記1. 2の推進にあたっては、別紙1の通り、都市再生推進法人の設立も検討</p> <p>3. 駅前広場は流山中央公園の芝生がある広場と統一感を持たせ、駅前広場から中央公園までの側道を緑化し、グリーンロードとして整備する。当初はこのグリーンロード沿いの土地や店舗の再開発を促すような施策を図る。</p> <p>4. 南流山駅北口広場は、交通機能の集約化と共に将来の大規模開発も検討する。※開発イメージ図は別紙2のとおり、ドーム型室内化の建物(森のドーム)に複合的な機能を持たせる。</p> <p>5. 南流山駅南口広場や南流山中央公園に市内の業者による手作りのテーブルやイスを設置し、そのテーブルで周辺の飲食店のドリンクや軽食を注文できる仕組みを整備する。(商品の持ち運びを高齢者や障害者施設の利用者が役割を担う)</p>	<p>1. については指針を効果的に運用し、低未利用地の活用を働きかけてまいります。</p> <p>2. については、店舗の建て替えの際には、民間事業者へ土地の高度利用化及び商業・業務施設の集積など指針に沿った建築計画となるよう働きかけてまいります。</p> <p>また、都市再生推進法人の設立について、貴重なご意見いただきありがとうございます。ご意見として承ります。</p> <p>3. ~5. の駅前広場については、本指針(案)P12において、駅前に多くの人滞留できるよう、駅前広場の機能分担を今後検討していくことを示しており、本市の「南の玄関口」にふさわしい、賑わいあふれる駅前を目指すこととしています。</p> <p>駅前広場の整備内容やストリートファニチャーの設置に関する事項については、ご意見として承ります。</p>