

南流山中学校移転に伴う設計業務委託特記仕様書 第2 設計業務仕様 9
 成果物 (1)計画書及び (2) 設計書における成果図書一覧

「南流山中学校移転に伴う設計業務委託特記仕様書 第2 設計業務仕様 9 成果物 (1)計画書及び (2) 設計書」における成果図書の一覧を下記に記載します。

以下の内容は、本業務におけるすべての図書を示しているわけではないため、設計者として必要と思われる図書は提案し、図書及びその詳細は業務着手時に監督員と協議し、決定することとする。

なお、下記図書において、必要箇所には改修前後を示す図面及び、撤去範囲を示す図面を含むものとする。

(1)計画書

設計の種類	成果図書等
(1)総合	①計画案説明書 ・計画の目的及び概要等に関する内容 ・施設計画方針及び各種比較検討等に関する内容 ・工事費概算書 ・工事予定工程表
(2)その他	①市長及び議会説明資料 ②VE 提案書 ③現地調査資料 ④施設概要書(市広報誌、市 HP 掲載用)

(2)設計書(基本設計業務)

設計の種類	成果図書
(1)総合	①計画案説明書(設計主旨及び計画概要に関する内容) ②仕様概要書(仕様概要及び設計方針、各種比較検討等に関する内容) ・床仕上げ比較表(グラウンド等) ・給食室詳細図 ・トイレ適正器具数算定資料 など必要な図面一式 ③仕上概要表(内外)

		<p>④面積表及び求積図</p> <p>⑤敷地案内図</p> <p>⑥配置図</p> <p>⑦平面図(各階、全体の平面構成・改修前後が分かる表現とする)</p> <p>⑧改修箇所の断面図(必要に応じて矩計図)</p> <p>⑨改修箇所の立面図</p> <p>⑩セキュリティ計画図</p> <p>⑪防火区画図(必要に応じて)</p> <p>⑫日影図(必要に応じて)</p> <p>⑬バリアフリー・ユニバーサルデザイン計画図</p> <p>⑭環境配慮計画図(緑化、雨水流出抑制計画等 必要に応じて)</p> <p>⑮外構計画図</p> <p>⑯災害時の建物計画</p> <p>⑰普通教室詳細図(天井伏図、展開図による教室の設え資料)</p> <p>⑱透視図(鳥瞰1面、内観3面)</p> <p>⑲関係法令チェックリスト</p> <p>⑳工事費概算書</p> <p>㉑工事予定工程表</p>
(2)構造		<p>①構造計画説明書</p> <p>②構造設計概要書(各種比較検討等に関する内容を含む)</p> <p>③杭伏図、各階伏図、代表軸組図(必要に応じて)</p> <p>④工事費概算書</p>
(3)設備	(i)電気設備	<p>①電気設備計画説明書</p> <p>②電気設備設計概要書(各種比較検討等に関する内容を含む)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・インフラ計画図 ・機器プロット図 ・受変電機器リース比較表 ・諸元表 ・電力・通信引込計画図 ・幹線ルート計画図(屋外含む) ・電源供給エリアゾーニング図 など必要な図面一式 <p>③工事費概算書</p>

	<p>④各種技術資料</p> <ul style="list-style-type: none"> ・受変電設備配置検討図 ・機器搬入搬出計画検討図 ・音圧分布図(体育館、屋外運動場)(必要に応じて) ・映像・音響設備機器配置検討図(必要に応じて) <p style="text-align: right;">など必要な図面一式</p>
(ii)給排水衛生設備	<p>①給排水衛生設備計画説明書</p> <p>②給排水衛生設備設計概要書(各種比較検討等に関する内容を含む)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・インフラ計画図 ・諸元表 ・機器・衛生器具プロット図 ・メイン配管ルート図(屋外含む) など必要な図面一式 <p>③工事費概算書</p> <p>④各種技術資料</p> <ul style="list-style-type: none"> ・インフラ計画比較表 ・機器選定表 ・衛生器具選定表 <p style="text-align: right;">など必要な図面一式</p>
(iii)空調換気設備	<p>①空調換気設備計画説明書</p> <p>②空調換気設備設計概要書(各種比較検討等に関する内容を含む)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・諸元表 ・空調ゾーニング図 ・機器プロット図 ・メイン配管ルート図(屋外含む) など必要な図面一式 <p>③工事費概算書</p> <p>④各種技術資料</p> <ul style="list-style-type: none"> ・熱源方式(EHP・GHP)比較表 ・空調設備 機器選定表 ・換気設備 機器選定表 ・プールろ過システム比較表 <p style="text-align: right;">など必要な図面一式</p>
(iv)昇降機等	<p>①昇降機等計画説明書</p> <p>②昇降機等設計概要書</p> <p>③工事費概算書</p>

	④各種技術資料
(4)その他	①設計 VE 資料 ②近隣説明会資料 ③市長及び議会説明資料

(2)設計書(実施設計業務)

(1)総合	<ul style="list-style-type: none"> ①表紙及び図面目録 ②工事区分表 ③敷地及び建築概要書 ④敷地案内図 ⑤敷地求積図 ⑥建物面積表及び求積図 ⑦平均地盤算定図(必要に応じて) ⑧特記仕様書 ⑨仕上表 ⑩配置図 ⑪平面図(各階) ⑫断面図 ⑬立面図(各面) ⑭矩計図 ⑮展開図 ⑯天井伏図 ⑰平面詳細図 ⑱断面詳細図 ⑲部分詳細図 ⑳階段詳細図 ㉑建具表・建具キープラン・建具詳細図 ㉒造作家具図 ㉓防水範囲図(必要に応じて) ㉔断熱範囲図(必要に応じて) ㉕サイン図 ㉖外構図・外構詳細図
-------	--

		⑳植栽計画図 ㉑日影図(必要に応じて) ㉒仮設工事計画図(参考図) ㉓厨房機器設備図(参考図) ㉔工事費概算書
(2)構造		①表紙及び図面目録 ②構造関係共通事項 ③構造設計図(必要に応じて) <ul style="list-style-type: none"> ・伏図 ・軸組図 ・各部断面図 ・標準詳細図 ・各部詳細図 ④工事費概算書
(3)設備	(i)電気設備	①表紙及び図面目録 ②工事区分表 ③特記仕様書 ④敷地案内図 ⑤配置図 ⑥断面図 ⑦機器表 ⑧電灯・コンセント設備図 ⑨動力設備図 ⑩受変電設備図 ⑪避雷設備図(必要に応じて) ⑫構内交換設備図 ⑬情報表示網設備図 ⑭映像・音響設備図(必要に応じて) ⑮電気時計拡声設備図 ⑯呼出設備図 ⑰テレビ共同受信設備図 ⑱火災報知設備図⑲防犯設備図

	<p>⑳構内配線経路図</p> <p>㉑構内通信線路図</p> <p>㉒工事費概算書</p>
(ii)給排水衛生設備	<p>①表紙及び図面目録</p> <p>②工事区分表</p> <p>③特記仕様書</p> <p>④敷地案内図</p> <p>⑤配置図</p> <p>⑥給排水衛生設備機器表・器具表</p> <p>⑦給排水衛生設備配管系統図</p> <p>⑧給排水衛生設備配管平面図(各階)</p> <p>⑨消火設備系統図</p> <p>⑩消火設備平面図(各階)</p> <p>⑪排水処理設備図</p> <p>⑫その他設置設備設計図</p> <ul style="list-style-type: none"> ・各設備撤去設計図 ・ガス設備設計図 ・プールろ過設備設計図 ・さく井設備設計図(必要に応じて) ・災害用マンホールトイレ設備設計図 <p>⑬部分詳細図</p> <p>⑭屋外設備図</p> <p>⑮工事費概算書</p>
(iii)空調換気設備	<p>①表紙及び図面目録</p> <p>②工事区分表</p> <p>③特記仕様書</p> <p>④敷地案内図</p> <p>⑤配置図</p> <p>⑥空調換気設備機器表</p> <p>⑦空調設備系統図</p> <p>⑧空調設備平面図(各階)</p> <p>⑨換気設備系統図</p>

		⑩換気設備平面図(各階) ⑪その他設置設備設計図 ・自動制御設備設計図 ⑫部分詳細図 ⑬屋外設備図 ⑭工事費概算書
	(iv)昇降機等	①表紙及び図面目録 ②工事区分表 ③敷地案内図 ④配置図 ⑤仕様一覧表 ⑥平面詳細図(機械室平面図含む) ⑦出入口、かご室内、監視設備詳細図 ⑧昇降路断面図 ⑨工事費概算書
(4)その他		①計画通知図書(付属書類含む) ②消防同意図書 ③建築基準法等関係法令に基づく図書(各種条例等) ④許認可申請図書(必要に応じて) ⑤各種技術資料(必要に応じて) ⑥工事概算内訳書 ⑦工事工程表(案) ⑧各種計算書 ⑨構造計算書(構造計算概要書含む) ⑩近隣説明会資料 ⑪建物保全データ(仕上、耐用年数等) ⑫パース(鳥瞰1面、内観3面)

(3) 測量業務

設計の種類	成果図書等
(1)総合	①測量図 ・現況測量

	<ul style="list-style-type: none">・真北測量(必要に応じて)・高低測量・求積図
--	--